



Location bureaux Monaco Condamine - Local de 300m2 avec vitrines

Location professionnelle

15 000 € / mois

+ Charges : 550 €

Type de produit Local	Nb. pièces 7
Quartier Condamine	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 300 m²
Charges 550 €	Etat Très bon état
Usage mixte Oui	Vue Vue ville
Date de libération Sous peu	Ref. 86879664

Nous vous proposons à la location des bureaux spacieux d'une superficie de 300 m², idéalement situés au rez-de-chaussée de la résidence du 2 rue Joseph Bressan, au cœur du quartier de la Condamine à Monaco.

Ce local commercial à usage mixte bénéficie d'une excellente visibilité grâce à ses deux grandes vitrines sur rue. Actuellement configuré en showroom de prestige, l'espace se compose de deux locaux connectés l'un à l'autre au rez-de-chaussée.

Chaque espace dispose de sa propre mezzanine aménagée en bureaux fonctionnels.

À l'étage, vous profiterez de bureaux additionnels ainsi que d'une zone de réserve pratique pour votre activité. L'ensemble des locaux est équipé de l'air conditionné pour vous offrir tout le confort de travail



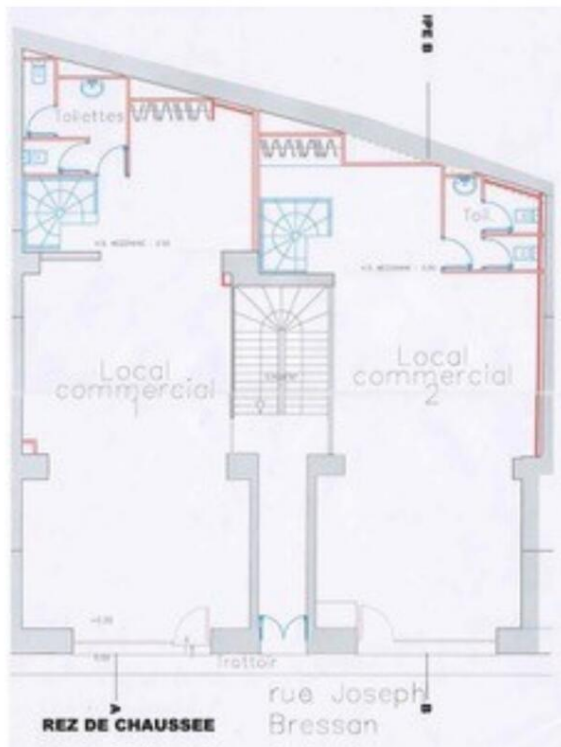
souhaité.

Ce bien en bon état est disponible pour toutes activités, à l'exception de la restauration.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite de ces bureaux situés dans le quartier de la Condamine.







BUREAUX / OFFICE

RDC

2 locaux
Toilettes
Placards
Escaliers

Surface totale 300 m²

RDC

2 rooms
Bathroom
Closets
Stairs

Total surface area 300 sqm



BUREAUX / OFFICE

R+1 & R+2

2 mezzanines
Bureaux
Réserve
Escaliers

Surface totale 300 m²

R+1 & R+2

2 mezzanines
Offices
Storage room
Stairs

Total surface area 300 sqm

