



Carat Properties

Tour Odéon

36 av. de l'Annonciade

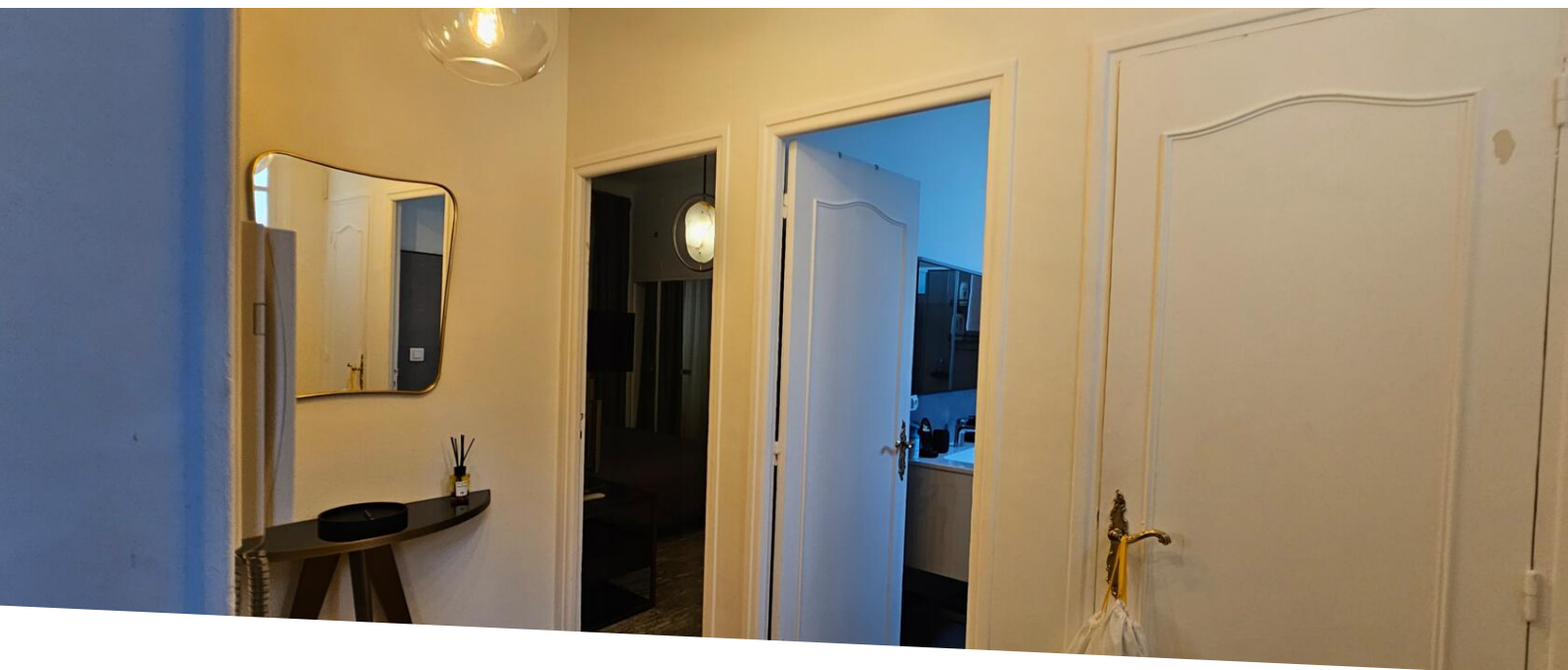
98000 Monaco

Marie Françoise RAMOS

Tél : +33 6 18 00 38 73

mf@carat-properties.com

carat-properties.com



MAGNIFIQUE APPARTEMENT MONACO VILLE

Location

Exclusivité

6 500 € / mois

(Charges comprises)

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Le Giardinetto	Quartier Monaco-Ville
Superficie habitable 65 m²	Superficie totale 67 m²
Chambre 1	Salle de bains 1
Cave 1	Etage 2
Date de libération 1er juillet 2026	Lois Loi 887
Ref. AL 272 MC 2	

Proche palais, Musée, cathédrale, commerces, écoles et commodités

Situé dans un bel immeuble entre le Lycée et la Mairie de Monaco, avec ascenseur et concierge, grand appartement de deux pièces principales composé d'une belle entrée, séjour, cuisine équipée, chambre avec placards muraux, salle de douche complète.

Cave



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : AL 272 MC 2

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

L'appartement est soumis à la Loi 887 -

- **Locataires éligibles** : Personnes domiciliées à Monaco depuis plus de 5 ans et travaillant depuis plus de 6 mois, ou personnes travaillant à Monaco depuis plus de 5 ans.
- **Bail** : Durée de 6 ans, résiliable annuellement par le locataire uniquement.

