



**SOMA AGENCY**

MONACO REAL ESTATE

**Soma International Realty**

3, avenue Saint-Charles  
98000 Monaco

Julia Lakschin  
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72  
julia@lakschin.com  
soma-monaco.com



## Petit Afrique Carré D'Or

### Location

### Loyer sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>La Petite Afrique</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>488 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>227 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>715 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>7</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Vue <b>Exceptionnel</b>
Exposition <b>Sud West</b>	Date de libération <b>Libre</b>
Ref. <b>A001</b>	

Un joyau de la couronne monégasque : un design raffiné, des équipements exclusifs et une vue panoramique sur le Casino dans le très convoité Carré d'Or.

Appartement exquis de 5 chambres au cœur du Carré d'Or

Situé dans l'immeuble le plus prestigieux du Carré d'Or, cet appartement exceptionnel de 5 chambres incarne



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/3**

Ref. : A001

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

la vie haut de gamme. Bénéficiant de finitions luxueuses, la résidence dispose d'une cuisine gastronomique entièrement équipée conçue à la fois pour le style et la fonctionnalité.

Les résidents bénéficient d'un accès aux commodités exclusives de l'immeuble, notamment une piscine et une salle de sport ultramoderne, assurant confort et loisirs à chaque tournant. L'appartement est livré avec deux places de parking privées et une cave à vin (cave) pour le connaisseur.

Depuis l'appartement, profitez d'une vue imprenable sur l'emblématique Casino, faisant de cette propriété un véritable joyau au cœur de la ville.



