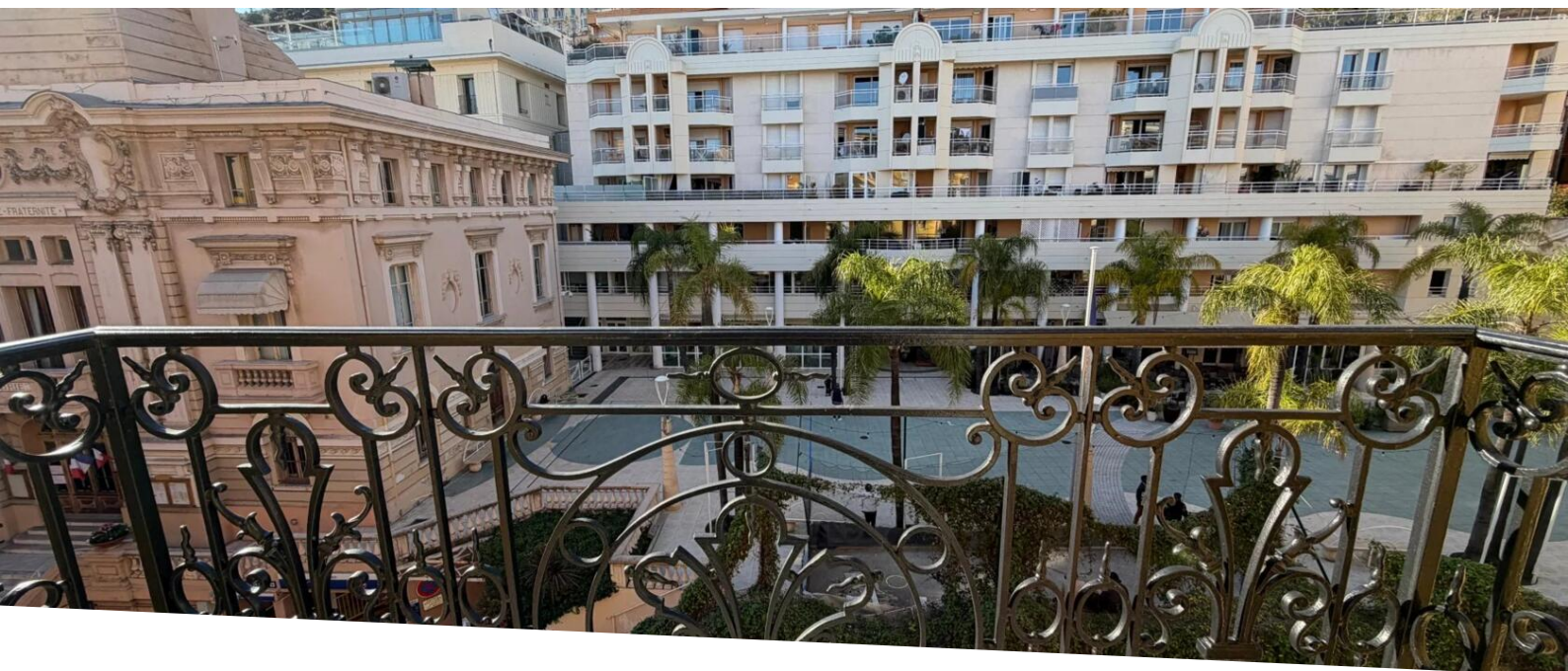




limitrophe Monaco, magnifique 3 pièces meublé

Location

4 500 € / mois

(Charges comprises)

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Ville Beausoleil	Pays France
Superficie habitable 70 m²	Chambres 2	Salle de bains 1	Charges 150 €
Meublé Oui	Vue Vue dégagée	Ref. 86835386	

Idéalement situé aux portes de Monaco et à deux pas de toutes les commodités, découvrez cet appartement 3 pièces de 70 m², niché au 3^e étage d'un immeuble bourgeois.

Vous serez séduit par ce superbe appartement traversant à la décoration soignée. Il bénéficie d'une magnifique vue mer depuis les chambres, tandis que le séjour donne sur la place de la mairie.

Il se compose comme d'un hall d'entrée avec rangements, d'un séjour avec cuisine ouverte équipée d'électroménagers haut de gamme, d'une salle de douche avec WC, de deux chambres avec chacune leur dressing intégré, de deux balcons.

Disponibilité immédiate.

Loyer mensuel : 4 350 euros + 150 euros de provision sur charges, incluant les charges de copropriété.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : 86835386

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Dépôt de garantie : 8 700 euros.

Honoraires – résidence principale :

10 euros/m² pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail + 3 euros/m² pour l'état des lieux.

Honoraires – résidence secondaire :

12 % du montant annuel du loyer hors charges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.



