



## Bel appartement Condamine

### Location

15 000 € / mois

+ Charges : 800 €

|                                                 |                                               |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>           | Nb. pièces<br><b>4 pièces</b>                 |
| Immeuble<br><b>Le Zodiaque</b>                  | Quartier<br><b>Condamine</b>                  |
| Superficie habitable<br><b>94 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>9 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>103 m<sup>2</sup></b>   | Chambres<br><b>3</b>                          |
| Salles de bains<br><b>3</b>                     | Parking<br><b>1</b>                           |
| Cave<br><b>1</b>                                | Etage<br><b>3</b>                             |
| Charges<br><b>800 €</b>                         | Vue<br><b>Aperçu Fontvieille</b>              |
| Date de libération<br><b>15 avril 2026</b>      | Ref.<br><b>AL 273 MC</b>                      |

Proche écoles, commodités et commerces

Situé dans un immeuble avec concierge, à deux pas de la place d'Armes, bel appartement en cours de rénovation, composé d'une entrée, séjour avec balcon, cuisine équipée, 4 chambres avec salle de bains/douche attenantes, toilette invités. Placards. Climatisation et double vitrage.

Cave et Parking. Bail de 3 ans. .



