



## Superbe appartement bourgeois rénové et meublé

Vente

Exclusivité

6 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Villa Marc de Fontenelle</b>	Quartier <b>Moneghetti</b>
Superficie habitable <b>98,65 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>4,35 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>103 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>1</b>	Charges annuelles <b>3 500 €</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Meublé <b>Oui</b>
Vue <b>Ville et aperçu Palais et Port</b>	Exposition <b>Sud-Est</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>YC-3 P MDF</b>

Très belle rénovation haut de gamme et mobilier contemporain.

Proche du Port et de la Condamine et des commerces et commodités.

4 pièces transformé en grand 3 pièces dans un très bel immeuble bourgeois :

- Salon double avec balcon



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/7

Ref. : YC-3 P MDF

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Cuisine séparée
- 2 chambres
- 2 salles de bains

Une grande cave rénovée complète ce bien.

Appartement équipé de : deux cumulus, une porte blindée et coffre fort, baignoire Corian, éclairage LED variateurs, fenêtres alu neuves, dressings chambres, SONOS sans fil, cave à vin, WC japonais Bluetooth.

**Vente meublée possible (équipements inclus)**











