



Residence Annonciade - Proche Larvotto

Location

Exclusivité

7 000 € / mois

+ Charges : 350 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Annonciade	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 55 m²	Superficie terrasse 12 m²
Superficie totale 67 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Charges 350 €	Etat Très bon état
Vue Magnifique vue sur la mer	Exposition Sud
Date de libération 01.04.2026	Ref. L-2P-AN

Rare appartement situé dans les étages élevés d'une résidence de standing avec concierge 24H/24. Magnifique vue mer.

Baigné de lumière grâce à son exposition plein sud, cet appartement unique offre de superbes vues dégagées sur la mer et une atmosphère à la fois sereine et raffinée. Le séjour, lumineux et accueillant, s'ouvre harmonieusement sur une belle terrasse dominant la Méditerranée, invitant à un art de vivre résolument tourné vers l'extérieur. La chambre, avec vue mer et accès direct à la terrasse, prolonge cette sensation



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : L-2P-AN

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

d'espace et de douceur. La cuisine indépendante, généreusement dimensionnée, allie confort et fonctionnalité avec élégance. Une salle de douche avec toilettes, des toilettes invités ainsi que de nombreux rangements complètent ce bien. Un parking est disponible au sein de la résidence.

À quelques pas des plages du Larvotto, des commerces, des écoles internationales et à seulement 7 minutes du Casino de Monte-Carlo, cette adresse incarne un art de vivre exclusif au cœur de la Riviera.



