



## Terrasses du Port - Très beau bureau en parfait état

Location professionnelle

**Exclusivité**

**13 500 € / mois**

+ Charges : 450 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Immeuble <b>Terrasses du Port</b>
Quartier <b>Fontvieille</b>	Superficie totale <b>130 m<sup>2</sup></b>
Charges <b>450 €</b>	Vue <b>Vue patio et jardins</b>
Date de libération <b>DES LE 15 MAI 2026</b>	Ref. <b>3486</b>

Situé dans une résidence recherchée, dans le quartier de Fontvieille, bien desservie et proche de l'Héliport du centre commercial et des restaurants, ce bureau en rez-de-chaussée avec terrasse privative offre un environnement de travail calme et agréable. Le bureau est en très bon état et actuellement cloisonné en 6 bureaux séparés, idéal pour société administrative, cabinet, family office ou société de gestion, ..La résidence offre un accès facile et service de sécurité assuré 24h/24h. Le bien est complété par 2 emplacements de parking dans l'immeuble.

DISPONIBLE DES LE 15 MAI 2026

Il se compose de :

- hall d'entrée avec rangements et espace réception,
- 6 bureaux séparés et cloisonnés
- sanitaires hommes / femmes,
- tisanerie,



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/4**

Ref. : 3486

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- terrasse couverte privative,





