LIMANDAT REAL ESTATE
57 avenue Paul Doumer
06190 Roquebrune-Cap-Martin
Tél : +33 6 63 64 86 56
contact@limandat.fr
limandat.fr/fr



EXCLUSIVITÉ — Salon de coiffure et beauté haut de gamme — Cap Ma

Vente professionnelle | Exclusivité | Prix sur demande

Type de produit **Fonds de commerce**	*Nb. pièces* **Studio**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Pays* **France**
Etat **Neuf**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Ouest**	*Ref.* **86803014**

EXCLUSIVITÉ — Salon de coiffure et beauté haut de gamme — Cap Martin / Monaco L'Unique salon de coiffure sur le Cap Martin, à 7 minutes de Monaco. Entièrement rénové, conçu par un architecte avec des matériaux nobles. Situé sur l'axe principal très passant, dans un secteur résidentiel à fort pouvoir d'achat. Aucun concurrent direct.
3 postes de coiffage, 1 poste manucure, équipement premium. Clé en main, immédiatement exploitable.
Clientèle fidèle établie, notoriété Instagram en croissance continue, univers de marque complet (identité visuelle, playlist signature, parfum sur mesure).
Loyer : 980 euros HT/mois.
Cession à contre cœur pour cause de recentrage sur d'autres activités. Profil idéal : coiffeur repreneur.
Dossier complet disponible sur demande.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

LIMANDAT REAL ESTATE
Tél : +33 6 63 64 86 56
contact@limandat.fr
limandat.fr/fr













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.