



One Monte Carlo | Duplex | 6 Pièces

Location

160 000 € / mois

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble One Monte-Carlo	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 480 m²	Superficie terrasse 117 m²
Superficie totale 597 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 3
Cave 1	Etage 4-5
Vue Jardins du Casino	Exposition Est-Ouest
Date de libération 01/08/2026	Ref. MP-2520

Ce magnifique appartement en duplex offre un cadre de vie privilégié en plein coeur du Carré d'or.

Sur la Place du Casino, le One Monte-Carlo est une adresse de prestige en Principauté de Monaco offrant des appartements de haut standing dans un cadre de vie exceptionnel au coeur du Carré d'or.

D'une surface de 480 m² habitables, ce bien d'exception en duplex offre une vue très agréable sur les jardins du Casino. Il dispose de 5 chambres, dont une de maître et toutes dotées d'une salle de bains complète en suite.



MonteCarlo-RealEstate.com

Composition :

- L'étage principal : une vaste entrée, un double séjour, une salle à manger, un bureau, une cuisine indépendante équipée, un toilette invités, une chambre de Maître, et une chambre avec salle de bains et dressing.
- L'étage inférieur : 3 chambres avec chacune leur salle de bains, une buanderie.

Chaque pièce de ce somptueux duplex ouvre sur la terrasse circulaire.

Une cave et 3 parkings sont inclus.

Le loyer comprend les charges, l'électricité, l'eau, un service de conciergerie et de voiturier 24h/24.

Le loyer est révisé chaque année, sur la base de l'indice BT01, avec une augmentation minimale de 5 % par an.





