



One Monte Carlo | Duplex meublé et décoré | 5 pièces

Location 150 000 € / mois

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble One Monte-Carlo	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 410 m²	Superficie terrasse 117 m²
Superficie totale 527 m²	Chambres 4
Salles de bains 3	Parkings 3
Cave 1	Etage 9-10
Vue Belles vues sur le Rocher et la mer	Exposition Est-Ouest
Date de libération Disponible	Ref. MP-2642

Ce magnifique appartement en duplex offre un cadre de vie privilégié en plein coeur du Carré d'or, entièrement meublé et décoré, il bénéficie d'une vue imprenable sur la mer et le Rocher.

Sur la Place du Casino, le One Monte-Carlo est une adresse de prestige en Principauté offrant des appartements de haut standing dans un cadre de vie exceptionnel.

Ce magnifique duplex entièrement meublé et décoré bénéficie de 410 m² de surface habitable, avec des balcons entourant l'appartement, offrant une vue imprenable sur le Rocher et la mer.



Composition :

- À l'étage principal : un hall d'entrée donnant sur un salon avec vue sur le Rocher et la mer, une salle à manger, une cuisine équipée, 3 chambres avec salles de bains attenantes et dressings, orientées vers l'Italie. Une entrée de service indépendante avec buanderie équipée, toilettes invités
- Le niveau inférieur est entièrement dédié à la chambre de maître, avec salle de bains attenante et deux dressings de type walk-in.

3 places de parking et 1 espace de rangement sont inclus.

Le loyer comprend les charges, l'électricité, l'eau, un service de conciergerie et de voiturier 24h/24.

Le loyer est révisé chaque année, sur la base de l'indice BT01, avec une augmentation minimale de 5 % par an.





