



## Bay House – 4 Pièces d'Exception

Vente

22 800 000 €

|                                       |                                     |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b> | Nb. pièces<br><b>4 pièces</b>       |
| Immeuble<br><b>Bay House</b>          | Quartier<br><b>Larvotto</b>         |
| Superficie habitable<br><b>237 m²</b> | Superficie terrasse<br><b>28 m²</b> |
| Superficie totale<br><b>265 m²</b>    | Chambres<br><b>3</b>                |
| Salles de bains<br><b>3</b>           | Parkings<br><b>2</b>                |
| Cave<br><b>1</b>                      | Etage<br><b>2</b>                   |
| Charges annuelles<br><b>18 000 €</b>  | Etat<br><b>Neuf</b>                 |
| Vue<br><b>Panoramique, Mer</b>        | Exposition<br><b>Sud</b>            |
| Date de libération<br><b>Libre</b>    | Ref.<br><b>VMC2275</b>              |

Bay House est une résidence de grand luxe qui établit un nouveau standard de vie raffinée à Monaco. Avec un service de conciergerie attentif, une salle de sport et un spa, l'immeuble offre aux résidents la parfaite combinaison de confort et de sophistication. Il bénéficie également d'un emplacement idéal, à proximité de l'École Internationale et de la plage du Larvotto.

Cet appartement exceptionnel a été conçu selon les plus hauts standards, chaque espace témoignant d'une attention méticuleuse aux détails. Il propose un double salon avec salle à manger et trois belles chambres à coucher, chacune dotée de sa salle de bain privative, dont deux disposent de vastes dressings. La cuisine entièrement équipée allie fonctionnalité moderne et style raffiné, tandis que la grande terrasse constitue un espace idéal pour se détendre ou recevoir des invités.



L'appartement se compose d'une entrée, d'un double séjour, d'une belle cuisine entièrement équipée, de trois spacieuses chambres, chacune avec sa propre salle de bain, ainsi que de deux dressings.

Deux places de parking et une cave sont également vendues avec l'appartement.

Avec ses finitions incomparables, ses équipements haut de gamme et ses intérieurs soigneusement pensés, cet appartement à Bay House incarne le summum du luxe monégasque.





