



## GRAND STUDIO

Location

Exclusivité

5 000 € / mois

+ Charges : 300 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Le Montaigne B/C</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>38 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>12 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>50 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>3</b>	Charges <b>300 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Vue <b>Ville</b>	Ref. <b>LB-02-25</b>

Situé sur l'une des adresses les plus prestigieuses du Carré d'or monégasque cet appartement a été conçu par un architecte d'intérieur afin d'en faire un espace de vie agréable où le design rime avec ergonomie. Cet appartement est un pied à terre idéal pour profiter de la vie monégasque tout en étant situé en plein carré d'or dans un immeuble emblématique et sécurisé 24h/24h.

Découvrez ce studio entièrement rénové avec des matériaux de qualité, offrant des prestations soignées et un agencement optimisé.

Dès l'entrée, vous trouverez des toilettes indépendantes. Le couloir mène à une cuisine compacte mais



fonctionnelle, ouverte sur un vaste séjour lumineux prolongé par une belle terrasse.

Une cave vient compléter ce bien.



