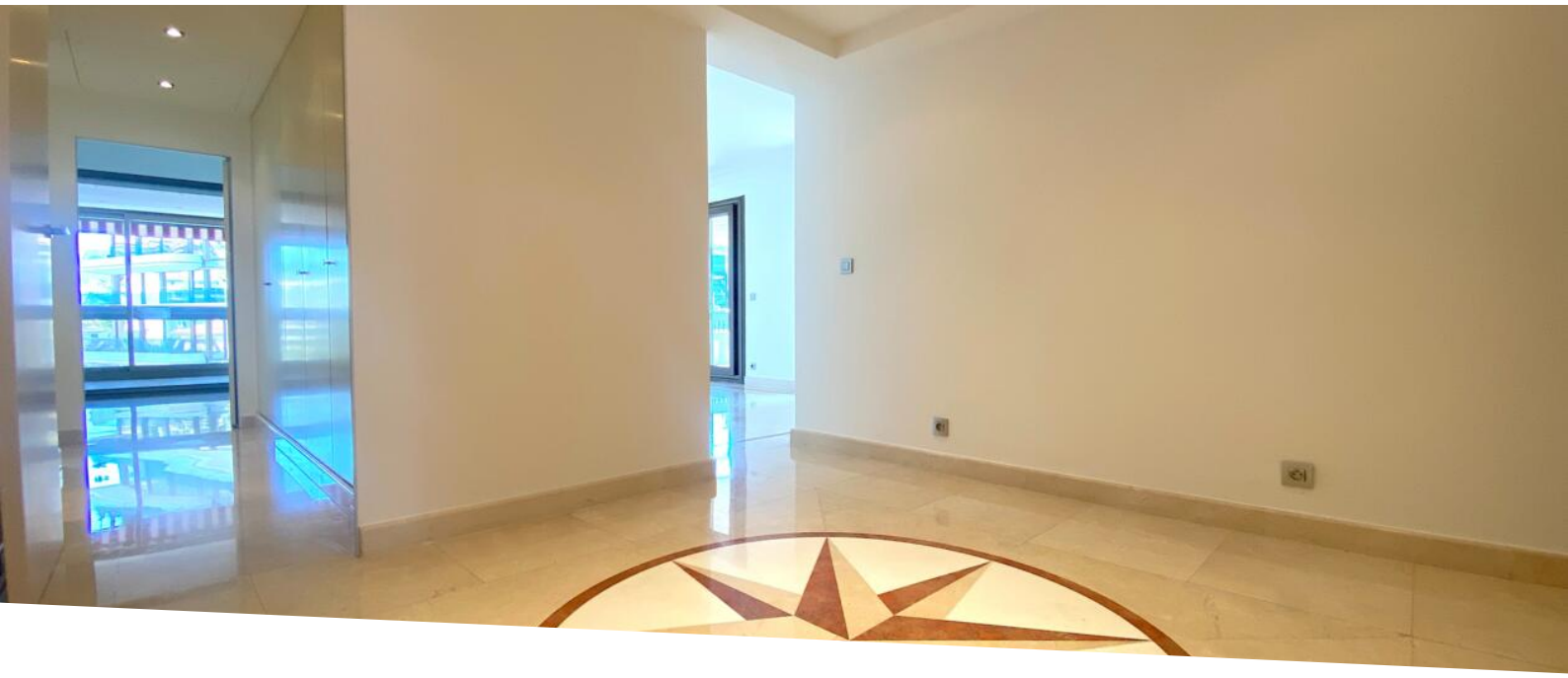
CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



# CARRÉ D'OR, GRANDE, IMMACULÉE 3 LITS, MAISON FAMILIALE

## Vente

## 16 000 000 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Appartement** | *Nb. pièces*<br>**4 pièces** |
| *Immeuble*<br>**Park Palace** | *Quartier*<br>**Carré d'Or** |
| *Superficie habitable*<br>**160 m²** | *Superficie terrasse*<br>**94 m²** |
| *Superficie totale*<br>**254 m²** | *Chambres*<br>**3** |
| *Salles de bains*<br>**3** | *Parkings*<br>**2** |
| *Caves*<br>**2** | *Etage*<br>**Mid-level** |
| *Etat*<br>**Très bon état** | *Vue*<br>**Vue sur la mer, jardins du casino** |
| *Exposition*<br>**Sud** | *Date de libération*<br>**1st October 2025** |
| *Ref.*<br>**RD_PARK PALACE_4P_SALE_8** | |

Une propriété magnifique et spacieuse, entourée de toutes les meilleures boutiques, de magnifiques jardins fleuris et de restaurants célèbres.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

Propriété très chic et entièrement immaculée située dans le Carré d'Or.

3 grandes chambres dont une suite parentale avec grande salle de bains. 2 chambres donnent sur les jardins de la place du casino ; le salon et la 3ème chambre font face au Port Hercule.

L'appartement bénéficie d'un superbe espace, avec de super terrasses, protégées du soleil et du vent.

Le Park Palace est une résidence emblématique et très recherchée, l'une des meilleures de Monaco et comprend un concierge 24h/24, une piscine et un centre de remise en forme.

Les attractions locales comprennent l'Hôtel de Paris, le Casino, l'Ermitage et les nombreux restaurants de première classe et boutiques de créateurs du Carré d'or.

Veuillez appeler pour visiter à tout moment.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com










Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com











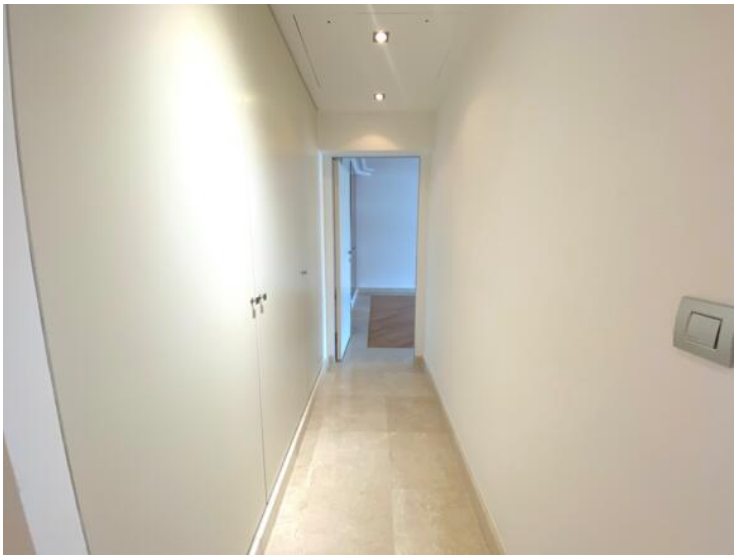




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com







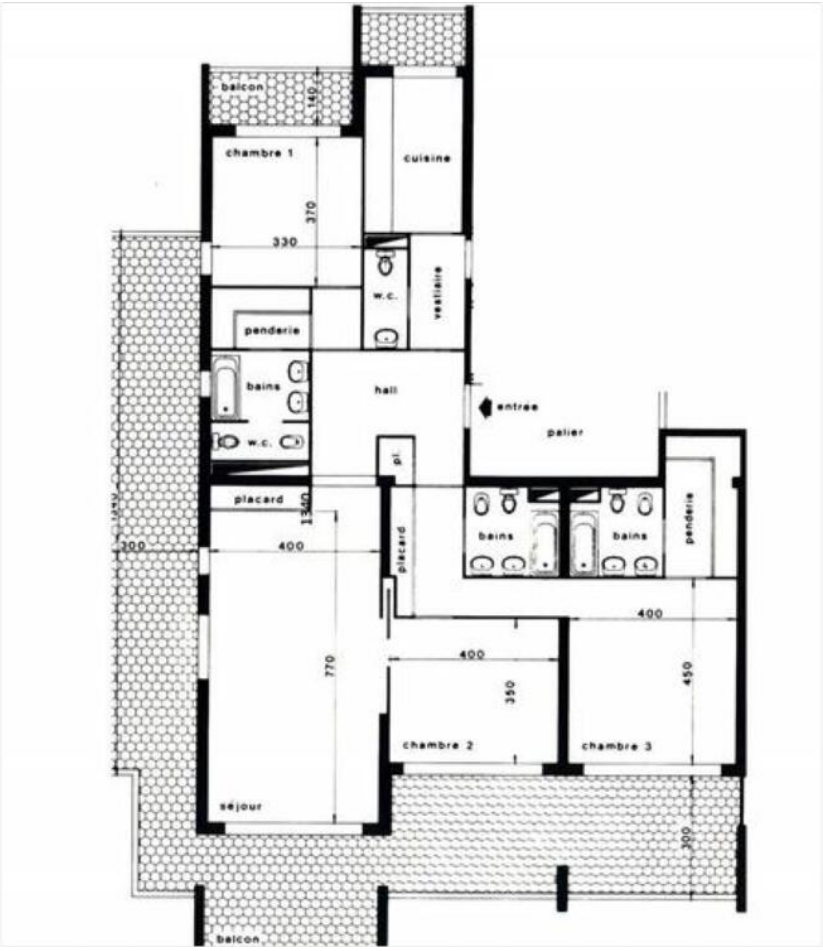






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.