



Magnifique studio au coeur du Carré d'Or

Vente

2 100 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Le Maignan A	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 20 m²	Superficie terrasse 10 m²
Superficie totale 30 m²	Salle de bains 1
Cave 1	Etage 5
Usage mixte Oui	Date de libération 31 mai 2026
Ref. AL 186 MC	

A deux pas du Casino, commerces et commodités

Situé dans une résidence avec conciergerie 24h/24, en plein cœur du Carré d'Or, beau studio composé d'un hall d'entrée avec placard, pièce principale avec kitchenette équipée, salle de bains complète, loggia fermée.

Cave. Usage mixte.

Loué jusqu'au 14 décembre 2026 - Loyer 3 100 €uros par mois (index annuel 4%) charges comprises. TOUTE OFFRE SERIEUSE SERA ETUDIEE.



