



ROSA MARIS - 2 PIÈCES RENOVE - VUE ROSERAIE ET MER

Vente

4 790 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Rosa Maris	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 53 m²	Superficie terrasse 16 m²
Superficie totale 69 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Etat Très bon état	Vue Roseraie et mer
Exposition Sud-Ouest	Date de libération Immédiatement
Ref. V1543	

Bel appartement entièrement rénové situé à un étage élevé et profitant d'une très jolie vue dégagée sur la roseraie et la mer.

Situé dans une résidence de style "Néo-provençal" au coeur de Fontvieille village, dans un environnement calme et piéton. L'immeuble avec concierge sur place, bénéficie également d'un accès à une piscine privée extérieure à usage exclusif de quelques résidences voisines. Proche de toutes commodités (commerces, transports, écoles, parcs, infrastructures sportives), de la marina et des plages de Cap d'Ail.

Ce joli 2 pièces a été entièrement rénové en 2025 avec des matériaux de qualité , il est situé à un étage



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page
1/5

Ref. : V1543

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

élevé, bénéficiant d'une magnifique vue dégagée sur la roseraie, les montagnes et d'un bel aperçu mer. Son exposition Sud-Ouest garantit une luminosité naturelle une grande partie de la journée. L'appartement se compose d'une entrée, avec placard, d'un séjour ouvrant sur une grande loggia, d'une cuisine indépendante, une chambre avec loggia indépendante, une salle de bains et un toilette invités.

Un emplacement de parking dans la résidence et une cave complètent ce bien.







