Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



VILLA MINERVE - Monte Carlo - 6 Pièces

Vente

10 300 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **Villa Minerve**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **185 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **4**	*Etat* **Très bon état**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **Port & Mer**
Exposition **Sud**	*Date de libération* **Libre**
Lois **Loi 887**	*Ref.* **HP-VVMIN**

Monte-Carlo, à proximité immédiate du Carré d'Or, dans un immeuble de standing en plein cœur de Monaco.
Cet appartement, à usage mixte et sous loi 887, offre un cadre de vie élégant avec une vue sur Port Hercule.

Dans un immeuble bourgeois situé à proximité immédiate du Port et de La Condamine, proche de toutes commodités ainsi que du Carré d'Or, cet appartement de 6 pièces, en usage mixte, bénéficie d'une surface totale de 185 m² et d'une vue sur le port Hercule.

Il se compose de :

- un hall d'entrée avec toilette invités ;

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

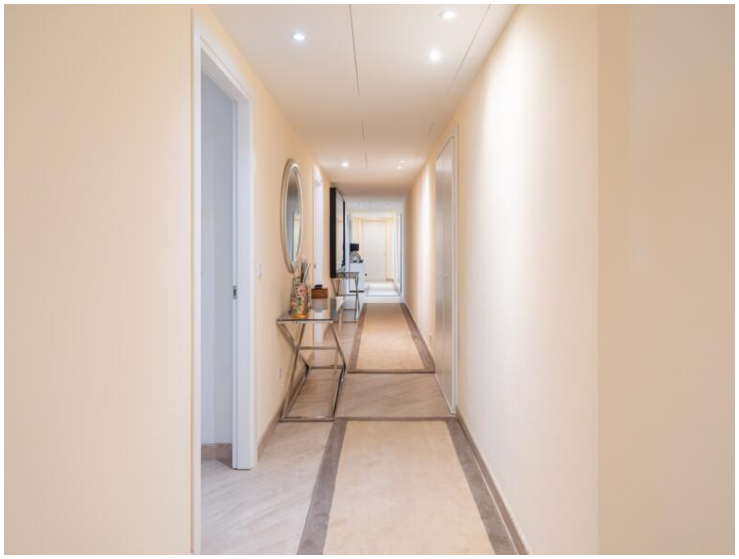
- un séjour / salle à manger en façade ;
- une cuisine spacieuse entièrement équipée, ouverte sur la salle à manger ;
- une chambre avec salle de bains attenante ;
- un dressing pouvant être aménagé en chambre ;
- une autre chambre avec salle de douche attenante ;
- une chambre de maître avec sa salle de bains ;
- une pièce supplémentaire pouvant faire office de bureau ;
- une chambre de service indépendante d’environ 15 m² ;
- une grande cave d’environ 10 m².





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc









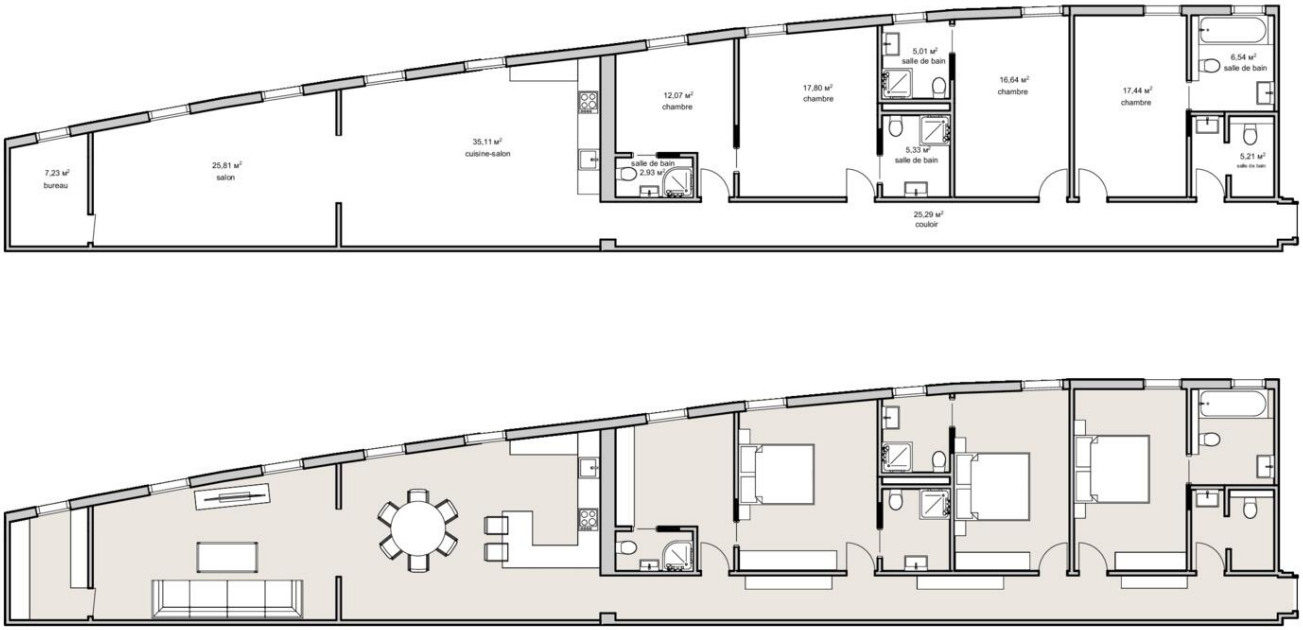




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

Avenue de la Costa



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.