



STUDIO AVEC ALCOVE - LOI 887 - ENTIEREMENT RENOVÉ

Location

Exclusivité

2 590 € / mois

+ Charges : 150 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio	Immeuble Palais Belvédère	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 35 m²	Salle de bains 1	Cave 1	Etage 5ème
Charges 150 €	Etat Très bon état	Date de libération 01/07/2026	Lois Loi 887
Ref. AAL-5253			

Agréable Studio entièrement rénové composé comme suit :

- Entrée,
- Pièce à vivre avec Alcove,
- Cuisine entièrement équipée,
- Salle-de-douches avec W.C.
- Une Cave complète ce bien

* Immeuble Bourgeois avec Concierge

* Proximité immédiate des commerces, arrêts de bus....

Rappel :



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : AAL-5253

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Conformément à la Loi N°887 du 25 Juin 1970 et à l'ordonnance Souveraine N°4.621 du 29 Décembre 1970, seules les personnes identifiées à l'une des catégories ci-dessous sont éligibles à la location de ce bien :

- Les personnes de Nationalité Monégasque
- Les Personnes domiciliées à Monaco depuis au moins 5 années et y exerçant une activité professionnelles depuis plus de 6 mois.
- Les personnes exerçant une activité professionnelle depuis au moins 5 ans.

N'hésitez pas à nous contacter pour toutes demandes de visites !







MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/4

Ref. : AAL-5253

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.