LAETITIA MONACO PROPERTIES
REAL ESTATE

Agence Laetitia
16, rue de Millo
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 36 36
Fax : +377 97 97 36 37
info@agence-laetitia.com
www.agence-laetitia.com



2 Pièces sur le Port Hercule vue Grand Prix de Formule 1

Vente

Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Immeuble* **Palais Heracles**	*Quartier* **Port**
Superficie habitable **60 m²**	*Superficie terrasse* **5 m²**	*Superficie totale* **65 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Est**	*Ref.* **LMP-VMC-PH2**

Nous vous proposons à la vente, un bel appartement de 2 pièce rénové situé au Port Hercule sur la ligne de départ du Grand Prix de Formule 1.

Cet appartement à été redistribué et comprends actuellement une entrée avec rangements, un salon en facade, une cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre en suite comprenant un dressing sur mesure ouvrant sur une terrasse de 5m2 et une spacieuse salle de douches.

D'une superficie habitable de 60m2 et d'une terrasse de 5m2, il bénéficie d'une très agréable vue sur le Port et le Grand Prix de F1, un des évènements majeurs qu'accueil la Principauté chaque année. Possibilité usage mixte (Bureau ou habitation)

Ce deux pièces se situe proche de nombreux commerces et restaurants du quartier de la Condamine.

Vendu avec une cave dans l'immeuble. Plusieurs possibilités de parking dans les environs

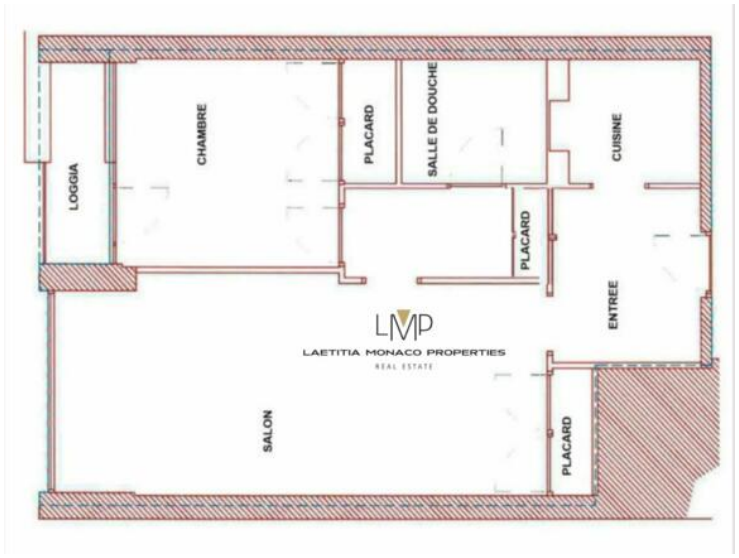
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

LAETITIA MONACO PROPERTIES
REAL ESTATE

Agence Laetitia
Tél : +377 97 97 36 36
Fax : +377 97 97 36 37
info@agence-laetitia.com
www.agence-laetitia.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

LAETITIA MONACO PROPERTIES
REAL ESTATE

Agence Laetitia
Tél : +377 97 97 36 36
Fax : +377 97 97 36 37
info@agence-laetitia.com
www.agence-laetitia.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.