CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



SUPERBE PARADIS DE 3 CHAMBRES AVEC UN PATIO-JARDIN PRIVÉ

Vente

14 900 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**
Immeuble **Rocazur**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **196 m²**	*Superficie terrasse* **95 m²**
Superficie totale **291 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parkings* **2**
Cave **1**	*Etage* **6th**
Etat **Très bon état**	*Vue* **Ville, mer**
Exposition **Sud**	*Date de libération* **Now**
Ref. **CO-RocAzur5P_6**	

Appartement merveilleusement rénové avec un jardin-terrasse unique. Magnifiquement meublé et entièrement équipé. Prêt à emménager immédiatement.

Les espaces de vie comprennent un salon avec feu à gaz et une salle à manger magnifiquement meublée qui

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

s’ouvre sur une grande terrasse privée avec une pergola et un jardin. La cuisine est séparée et dispose d’un accès direct à la terrasse, à la salle à manger et à une entrée discrète pour le personnel et les livraisons. Les appareils sont à la pointe de la technologie.

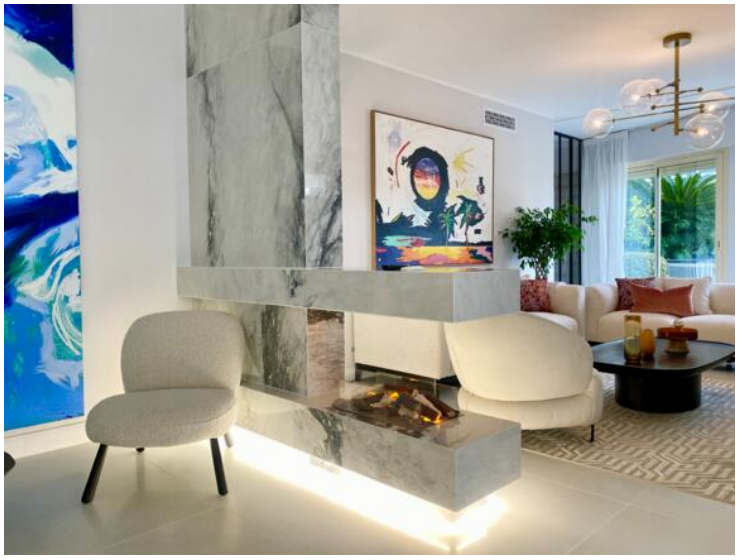
La suite parentale comprend un grand dressing et une salle de douche avec beaucoup de lumière naturelle. Les deux chambres supplémentaires sont spacieuses, avec de nombreux rangements et une salle de douche.

La propriété dispose également d’une cave à vin, d’un débarras pratique à côté de la cuisine et d’une grande buanderie. Une place de parking double dans l’immeuble est incluse dans le prix.

La résidence est élégante et récente (construite en 2005). Il dispose également d’un service de sécurité et de conciergerie 24h/24 et 7j/7.









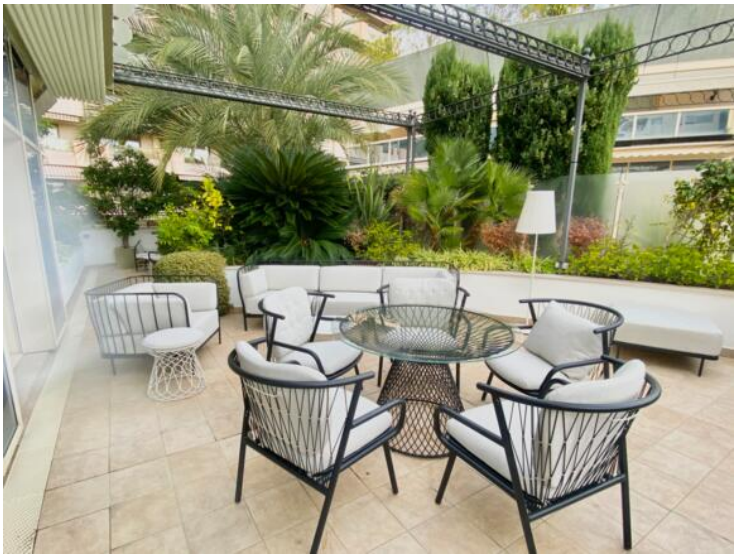
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com











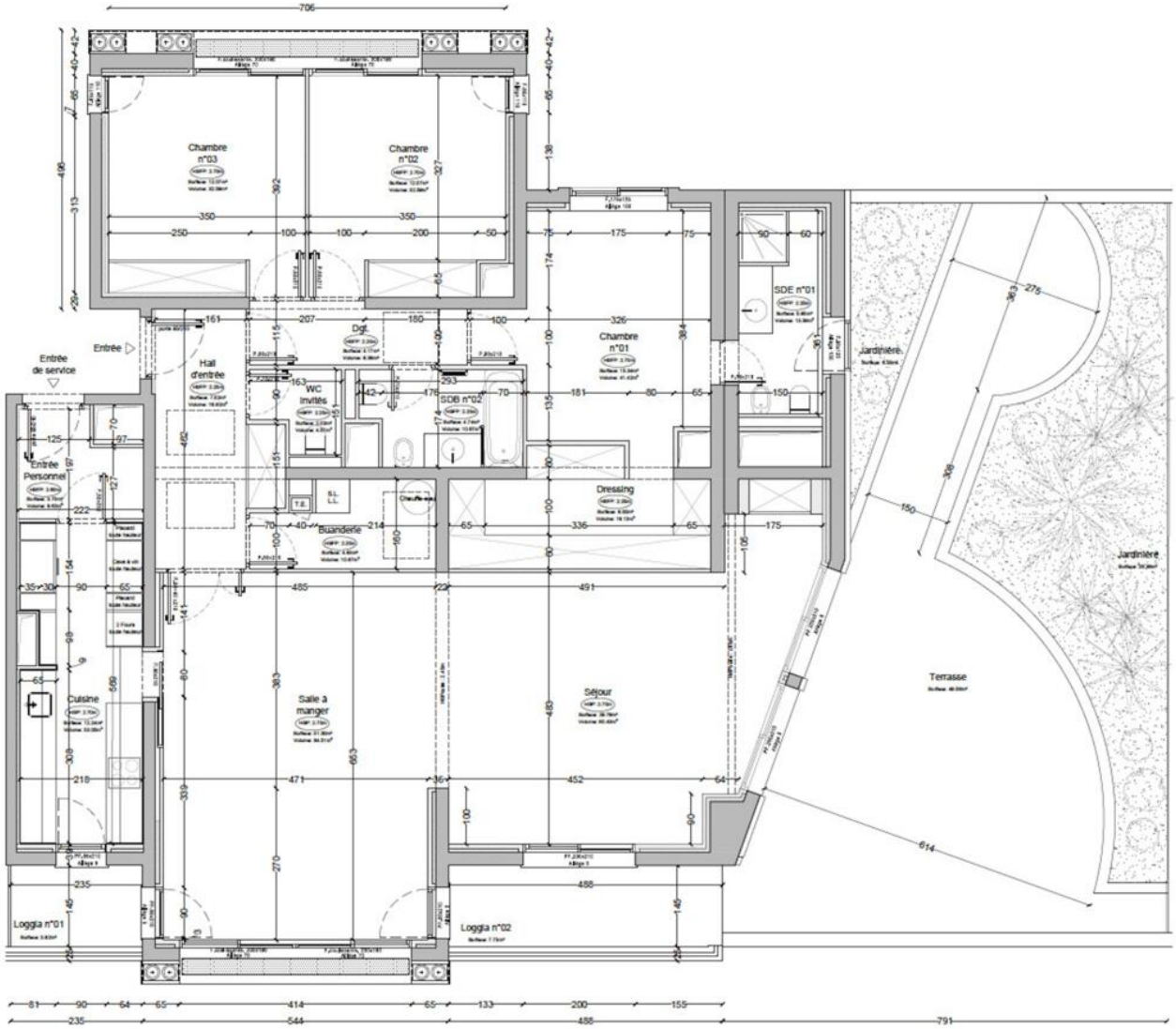


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.