CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



# BELLE ET GRANDIOSE, TOUTE NEUVE, PROPRIÉTÉ DE 3 CHAMBRES

## Vente

## 76 800 000 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Appartement** | *Nb. pièces*<br>**4 pièces** |
| *Immeuble*<br>**Mareterra** | *Quartier*<br>**Anse du Portier** |
| *Superficie habitable*<br>**520 m²** | *Superficie terrasse*<br>**154 m²** |
| *Superficie totale*<br>**674 m²** | *Chambres*<br>**3** |
| *Salles de bains*<br>**3** | *Parkings*<br>**4** |
| *Cave*<br>**1** | *Etage*<br>**High** |
| *Etat*<br>**Neuf** | *Vue*<br>**UNE MER SPECTACULAIRE** |
| *Exposition*<br>**Sud** | *Date de libération*<br>**Now** |
| *Ref.*<br>**OLDS_ADP4_17** | |

Il s'agit d'une magnifique propriété avec d'immenses espaces de vie et des pièces principales s'ouvrant sur des terrasses à quelques mètres de la mer Méditerranée. Avec des fenêtres traversantes qui s'ouvrent complètement, les vues et la vie au bord de l'eau ne pourraient pas être plus profondes.

PROPRIÉTÉ LUXUEUSE NOUVELLEMENT CONSTRUITE AVEC UNE SUITE PARENTALE EXTRÊMEMENT SPACIEUSE



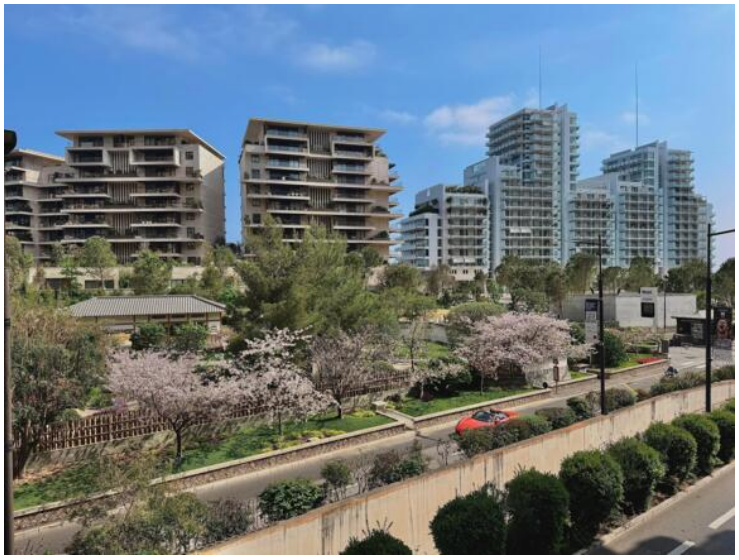
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

AVEC VUE SUR LE PORT, UNE IMMENSE SALLE DE BAINS PRINCIPALE, DEUX GRANDS DRESSINGS AVEC DES PLACARDS DE STYLE HOLLYWOODIEN ET UN IMMENSE BALCON ENSOLEILLÉ FACE AU PALAIS. DEUX AUTRES GRANDES SUITES AVEC SALLES DE BAINS ET DRESSINGS, TOUTES DEUX AVEC BALCON ET VUE SUR L'EAU ET MONACO. LE COIN CUISINE EST ÉQUIPÉ D'APPAREILS ÉLECTROMÉNAGERS À LA POINTE DE LA TECHNOLOGIE, COMPRENANT DES RÉFRIGÉRATEURS SUB ZERO, UN RÉFRIGÉRATEUR À VIN ET UN REFROIDISSEUR INSTANTANÉ, UNE BUANDERIE ENTIÈREMENT ÉQUIPÉE, DES TOILETTES POUR LE PERSONNEL ET LES INVITÉS. LE GRAND SALON S'OUVRE SUR UNE MERVEILLEUSE TERRASSE ET LA MER CLAPOTE ET SCINTILLE DE TOUS LES CÔTÉS. UN STYLE DE VIE VRAIMENT SPECTACULAIRE, AU SOMMET DU MONDE. LE BÂTIMENT RENZO PIANO COMPREND UNE PISCINE PRIVÉE ET EXCLUSIVE POUR LES RÉSIDENTS, UNE SALLE DE REMISE EN FORME ET UN ESPACE SPA AVEC DES INSTALLATIONS ET UN PERSONNEL DE SERVICE À LA POINTE DE LA TECHNOLOGIE SOIGNEUSEMENT CHOISIS, UNE SALLE DE CONFÉRENCE/BUREAU POUR LES RÉSIDENTS, UNE SALLE DE MASSAGE PRIVÉE, UNE CAVE À VIN ET UN BAR, REMPLIS DE CERTAINS DES MEILLEURS MILLÉSIMES DU MONDE. LE CONCIERGE ET LE SERVICE DE VOITURIER SONT DISPONIBLES 7 JOURS SUR 7, NUIT ET JOUR.







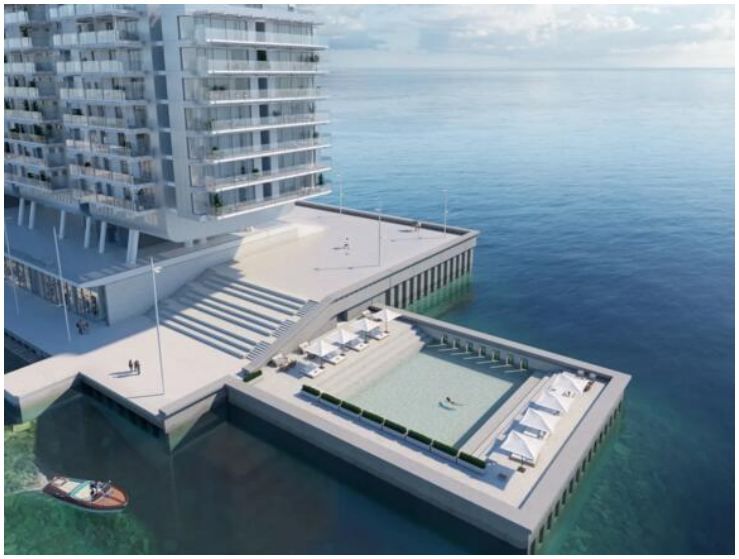




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

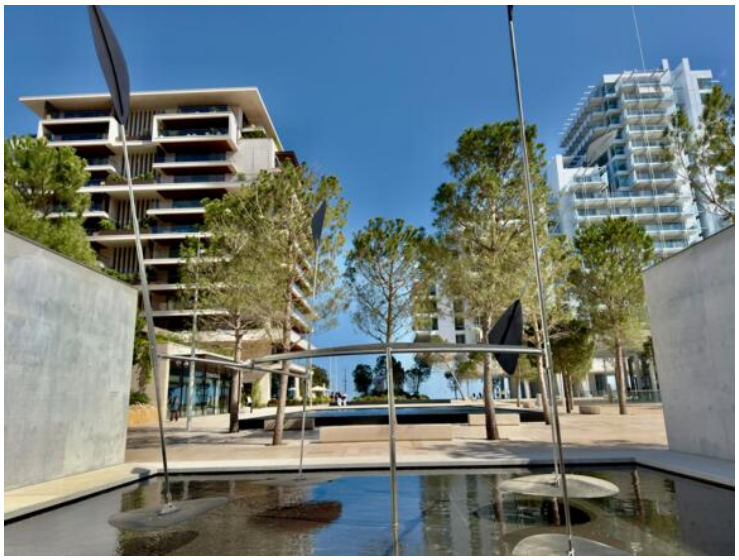
Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.