



Santa Monica – Éléant appartement lumineux avec vue mer
Vente Co-Exclusivité 2 790 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble Santa Monica	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 55 m²	Superficie terrasse 7 m²	Superficie totale 62 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Cave 1	Etage 3	Etat Très bon état
Ref. VM1023-2_260211-140 948			

Situé au sein d'une résidence moderne et recherchée, à deux pas de la **place des Moulins** et des **plages du Larvotto**, ce bel appartement séduit par sa luminosité, sa fonctionnalité et sa situation privilégiée.

Il bénéficie d'une **agréable vue dégagée sur Monaco et la mer** et se compose de :

- Un hall d'entrée
- Une salle de bains
- Une chambre confortable
- Un séjour lumineux avec cuisine américaine entièrement intégrée



- Une terrasse idéale pour profiter de l'extérieur

Une **cave** complète ce bien.

Possibilité de louer un parking à proximité, un atout rare dans le quartier.

Ce bien constitue une **résidence principale idéale**, un pied-à-terre de qualité ou un excellent **investissement locatif** à Monaco.







