



## Superbe 3 pièces idéalement situé en plein cœur de la Condamine.

Location professionnelle

**Exclusivité**

**7 000 € / mois**

(Charges comprises)

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Quartier <b>Condamine</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>75 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>2</b>	Salles de bains <b>2</b>
Etage <b>2</b>	Etat <b>À rafraichir</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Vue <b>Rue piétonne</b>
Exposition <b>EST</b>	Date de libération <b>01/04/2026</b>
Ref. <b>Bureau 3 pièces - La Condamine</b>	

Situé au cœur du quartier prisé de la Contamine, cet élégant appartement traversant de 3 pièces se niche dans un immeuble bourgeois et bénéficie d'un environnement calme, donnant sur une agréable rue piétonne.

Il offre de belles proportions, une hauteur sous plafond généreuse et un potentiel certain après rénovation.

Libre au 01/04/2026

Le bureau se compose d'une entrée avec couloir et dégagement, de deux chambres, de deux toilettes, ainsi



que d'un vaste séjour équipé de rangements, d'un espace dressing et d'une penderie.







