



## Vente Studio - Quartier La Rousse - Monaco

Vente

2 150 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>	Immeuble <b>Parc Saint Roman</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>42 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>4 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>46 m<sup>2</sup></b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Ref. <b>AGV-2154</b>		

Situé au sein d'une prestigieuse résidence sécurisée dans le très recherché quartier de Saint Roman, avec piscine, conciergerie 24h/24 et espaces sportifs extérieurs, ce studio récemment rénové offre une surface totale de 46 m<sup>2</sup> aux prestations soignées.

Il se compose d'une entrée, d'une salle de douche moderne, d'une belle pièce de vie lumineuse avec coin nuit, rangements intégrés, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, ainsi que d'un agréable balcon.

Le bien bénéficie d'une climatisation réversible, assurant un confort optimal toute l'année.

Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien.

Honoraires d'agence : 3 % + TVA à la charge de l'acquéreur



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : AGV-2154

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Selon le barème de la Chambre Immobilière Monégasque.



