



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



PARC SAINT ROMAN - APPARTEMENT FAMILIAL 4/5 PIECES

Location meublée

38 000 € / mois

+ Charges : 2.000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Parc Saint Roman	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 228 m²	Superficie terrasse 72 m²
Superficie totale 300 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Cave 1	Etage 15
Charges 2 000 €	Etat Très bon état
Meublé Oui	Date de libération Libre
Ref. LMC_1034	

Superbe appartement de 4/5 pièces, idéal pour une famille, situé au sein d'une résidence de standing, dotée d'un service de conciergerie disponible 24h/24 et propose des équipements exceptionnels, notamment une piscine privée réservée aux résidents. Ce cadre de vie privilégié assure sécurité et tranquillité dans un environnement chic et raffiné.

Situé en étage élevé, cet appartement bénéficie d'une vue imprenable sur la mer grâce à une magnifique terrasse, offrant un panoramas à couper le souffle tout au long de la journée.

Récemment rénové avec des matériaux nobles, ce bien spacieux et lumineux allie élégance et confort.

L'appartement propose un agencement idéal, comprenant un vaste double séjour, une cuisine équipée, des chambres spacieuses et un bureau



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : LMC_1034

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

discret et fonctionnel.

L'appartement est également accompagné de deux places de parking sécurisées, un atout précieux dans cette zone, ainsi qu'une cave spacieuse, idéale pour le rangement supplémentaire.

Ne manquez pas cette occasion rare d'acquérir un bien d'exception, alliant confort, prestige, et vue panoramique sur la Méditerranée, le tout dans une résidence recherchée offrant des prestations haut de gamme.

Ce bien est proposé à la location avec 2 parkings et 1 cave

L'appartement bénéficie d'une double exposition sud/est et sud/ouest, il se compose de : d'un hall d'entrée, un grand séjour salle à manger, une cuisine équipée, une buanderie, un bureau, trois chambres avec leur salle de bains

Ce bien est proposé à la location avec 2 parkings et 1 cave

Possibilité d'une location meublée





