



## Le Seaside Plaza - Unique et majestueux 4 pièces

Vente

18 950 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Seaside Plaza</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>205 m²</b>	Superficie terrasse <b>45 m²</b>
Superficie totale <b>250 m²</b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>2</b>
Charges annuelles <b>21 600 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Date de libération <b>libre</b>	Ref. <b>VMC2223__</b>

Ce que tout le monde cherche. Vous venez de le trouver. Vous le sentirez dès que vous franchirez le seuil. Ce n'est pas simplement un quatre-pièces dans une résidence prestigieuse. C'est l'adresse que vous donnerez avec fierté. La terrasse XXL face au port de Monaco où vous recevrez ceux qui comptent. Cette vue panoramique qui deviendra votre quotidien.

Imaginez : votre café matinal face aux yachts. Le soleil qui inonde votre double séjour en bois massif du matin au soir. Cette terrasse - votre nouvelle pièce à vivre - où chaque instant devient un privilège. Chaque détail a été pensé. Le marbre noir de la cuisine ouverte, équipée comme il se doit. Le parquet massif qui traverse les espaces de vie. Et cette suite parentale : un dressing spacieux, un bureau intégré, une salle de bains habillée de marbre veiné d'or. Deux chambres supplémentaires parfaitement agencées complètent cet ensemble. Entièrement rénové. Design contemporain. Matériaux nobles. Prêt à



vivre. Pas de travaux. Pas d'attente. Juste vous et Monaco ou juste Monaco et vous !

La vraie rareté ? Un bien comme celui-ci, dans cette résidence, disponible à cet instant. Les biens d'exception ne restent jamais longtemps sur le marché. Les décisions rapides distinguent ceux qui habitent Monaco de ceux qui en rêvent. Monaco n'attend que ceux qui savent reconnaître l'exceptionnel.

Ce spacieux appartement est composé d'une entrée menant au double séjour avec cuisine ouverte, entièrement équipée, une chambre de maître avec sa salle de bain privative et son dressing et bureau, une autre chambre en-suite avec salle de douche privative, une troisième chambre, une salle de douche, un toilette invité, une profonde terrasse offrant une vue spectaculaire sur le port de Cap d'Ail.

L'appartement est complété d'un double parking en longueur.







