

## CONDAMINE - LE STELLA - 2 PIECES

Location

Exclusivité

7 200 € / mois

+ Charges : 300 €

Type de produit <b>Duplex</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Beau duplex situé au sein de la résidence « Le Stella »
Immeuble <b>Le Stella</b>	Quartier <b>Condamine</b>	
Superficie habitable <b>77 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>14 m<sup>2</sup></b>	
Superficie totale <b>91 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>	
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>	
Cave <b>1</b>	Etage <b>5/6</b>	
Charges <b>300 €</b>	Etat <b>Neuf</b>	
Date de libération <b>01/06/2026</b>	Ref. <b>EAGL 12805</b>	

Dans une résidence de standing récente, ce beau duplex est composé ainsi :

- Au 5ème étage, une entrée avec placard,



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page

1/5

Ref. : EAGL 12805

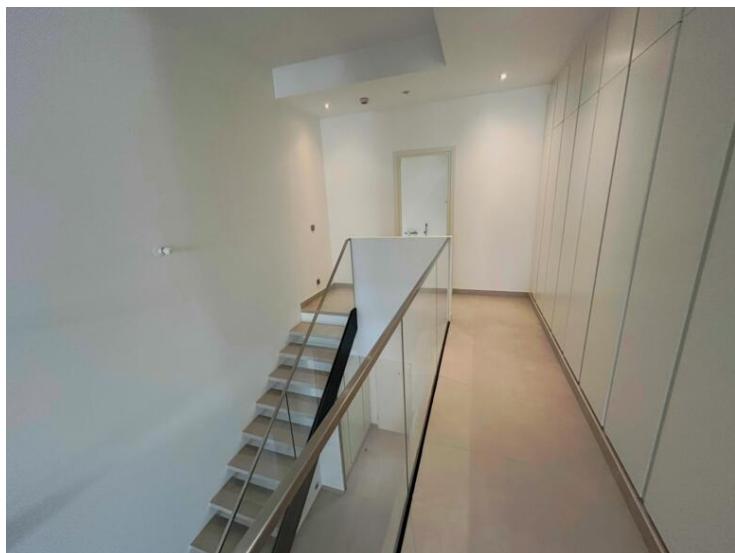
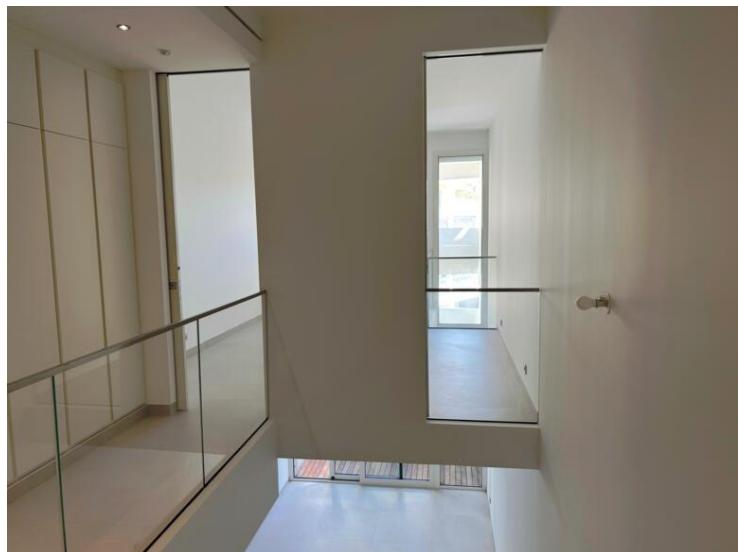
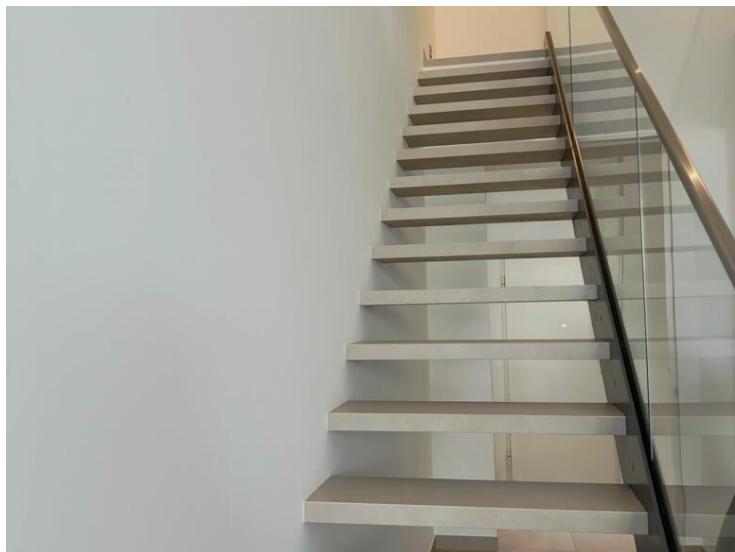
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Une cuisine équipée ouverte sur un séjour,
- Un WC indépendant,
- une terrasse.
- Au 6ème étage, une grande chambre avec balcon,
- une salle de bains avec baignoire et douche,
- un dégagement avec rangements.

Un parking et une cave complètent cette offre.

Une salle de sport à l'étage est à la disposition des résidents.



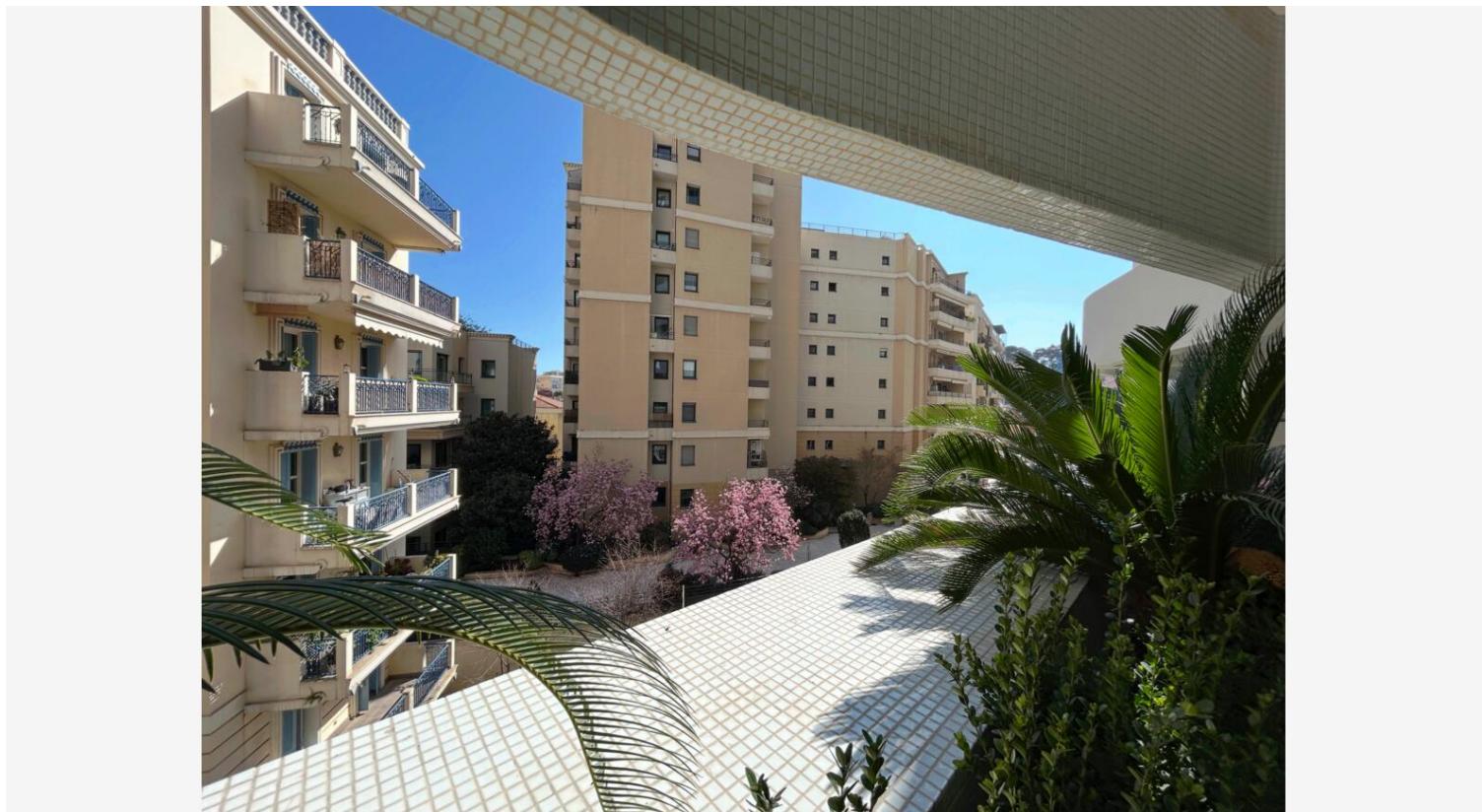


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
3/5

Ref. : EAGL 12805



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/5

Ref. : EAGL 12805

