



BUREAU CENTRAL MONTAIGNE

Location professionnelle

Exclusivité

4 500 € / mois

+ Charges : 180 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces Studio
Immeuble Le Montaigne B/C	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 37,30 m²	Superficie terrasse 12,10 m²
Superficie totale 49,40 m²	Salle de bains 1
Cave 1	Etage RDC
Charges 180 €	Etat Bon état
Usage mixte Oui	Date de libération 15/02/2026
Ref. PEL757	

Au cœur du Carré d'Or, à deux pas du Casino de Monte-Carlo, découvrez un bureau à louer au sein de la prestigieuse résidence Le Montaigne, offrant un service de conciergerie 24h/24 et 7j/7, face au Métropole Shopping Center et entouré des adresses les plus emblématiques de la Principauté.

Nous vous proposons à la location ce studio situé dans la prestigieuse résidence *Le Montaigne*, au cœur du Carré d'Or, à quelques pas du Casino de Monte-Carlo et de toutes les commodités.

D'une surface bien agencée, l'appartement se compose d'une pièce principale avec coin cuisine, d'une salle



de bains et d'une loggia agréable donnant sur les jardins de la copropriété.

- **Résidence sécurisée** avec service de conciergerie
- Emplacement stratégique au cœur de la vie monégasque

