



Local accès direct sur rue

Location professionnelle

3 200 € / mois
(Charges comprises)

Type de produit Local	Nb. pièces Openspace	Belle vitrine
Immeuble El Palacio	Quartier Monte-Carlo	
Superficie habitable 35 m²	Salle de bains 1	
Etage Rdc	Etat Très bon état	
Date de libération 15 février 2026	Ref. AL 261 MC bis	

Situé dans le haut de la Condamine, proche commodités, accès direct rue Plati, beau local entièrement rénové composé d'une principale avec belle vitrine, salle de douche complète avec pierres apparentes.

Loyer 3200 euros charges comprises par mois. Pas de propriété commerciale.

