

Local commercial avec vitrine - accès direct Rue Plati (no droit au bail)

Location professionnelle

3 200 € / mois

(Charges comprises)

| Type de produit Bureau | Nb. pièces Studio | Immeuble El Palacio | Quartier Condamine |
|---|-----------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Superficie habitable 35 m² | Parking 1 | Etage RDC | Usage mixte Oui |
| Date de libération 11/02/2026 | Ref. BQMC-AT1B01L | | |

Local commercial sans droit au bail, avec vitrine, situé rue Plati, adapté à un usage de bureau ou commercial. Il s'agit d'un espace ouvert comprenant une salle d'eau avec douche et WC. Le bien bénéficie d'un emplacement de stationnement devant le local.

Loyer charges comprises.

Bail d'une durée minimale d'un an, non renouvelable automatiquement.

Disponible à partir du 11 février 2026.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/1

Ref. : BQMC-AT1B01L

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.