



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Le Seaside Plaza - Unique et majestueux 4 pièces

Vente

18 950 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Seaside Plaza	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 205 m²	Superficie terrasse 45 m²
Superficie totale 250 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Cave 1	Etage 2
Charges annuelles 21 600 €	Etat Prestations luxueuses
Date de libération Libre	Ref. VMC2223_

Ce que tout le monde cherche. Vous venez de le trouver. Vous le sentirez dès que vous franchirez le seuil. Ce n'est pas simplement un quatre-pièces dans une résidence prestigieuse. C'est l'adresse que vous donnerez avec fierté. La terrasse XXL face au port de Monaco où vous recevrez ceux qui comptent. Cette vue panoramique qui deviendra votre quotidien.

Imaginez : votre café matinal face aux yachts. Le soleil qui inonde votre double séjour en bois massif du matin au soir. Cette terrasse - votre nouvelle pièce à vivre - où chaque instant devient un privilège. Chaque détail a été pensé. Le marbre noir de la cuisine ouverte, équipée comme il se doit. Le parquet massif qui traverse les espaces de vie. Et cette suite parentale : un dressing spacieux, un bureau intégré, une salle de bains habillée de marbre veiné d'or. Deux chambres supplémentaires parfaitement agencées complètent cet ensemble. Entièrement rénové. Design contemporain. Matériaux nobles. Prêt à



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : VMC2223_

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

vivre. Pas de travaux. Pas d'attente. Juste vous et Monaco ou juste Monaco et vous !

La vraie rareté ? Un bien comme celui-ci, dans cette résidence, disponible à cet instant. Les biens d'exception ne restent jamais longtemps sur le marché. Les décisions rapides distinguent ceux qui habitent Monaco de ceux qui en rêvent. Monaco n'attend que ceux qui savent reconnaître l'exceptionnel.

Ce spacieux appartement est composé d'une entrée menant au double séjour avec cuisine ouverte, entièrement équipée, une chambre de maître avec sa salle de bain privative et son dressing et bureau, une autre chambre en-suite avec salle de douche privative, une troisième chambre, une salle de douche, un toilette invité, une profonde terrasse offrant une vue spectaculaire sur le port de Cap d'Ail.

L'appartement est complété d'un double parking en longueur.



