



## HOTEL PARTICULIER NICE-MONT BORON VUE PANORAMIQUE MER ET VILLE

Vente

Co-Exclusivité

1 050 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Ville <b>Nice</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>127 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>30 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>157 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Box <b>1</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Ref. <b>UMB</b>

Hotel particulier situé au Mont-Boron entre le port de Nice et Villefranche. Produit rare. Box fermé.

Magnifique Hotel particulier situé au coeur du Mont-Boron de 130m2 habitable et 40 m2 de terrasse.

La maison est composé de 5 pièces, situées sur deux niveaux :

- RDJ : Entrée, buanderie, wc indépendant, cuisine indépendante avec accès terrasse, séjour, salle à manger.
- 1er étage : wc indépendant, bureau, chambre de maître, deux chambres, salle de douche.



Une grande terrasse avec un espace de vie extérieur.  
Un box accompagne ce bien.





