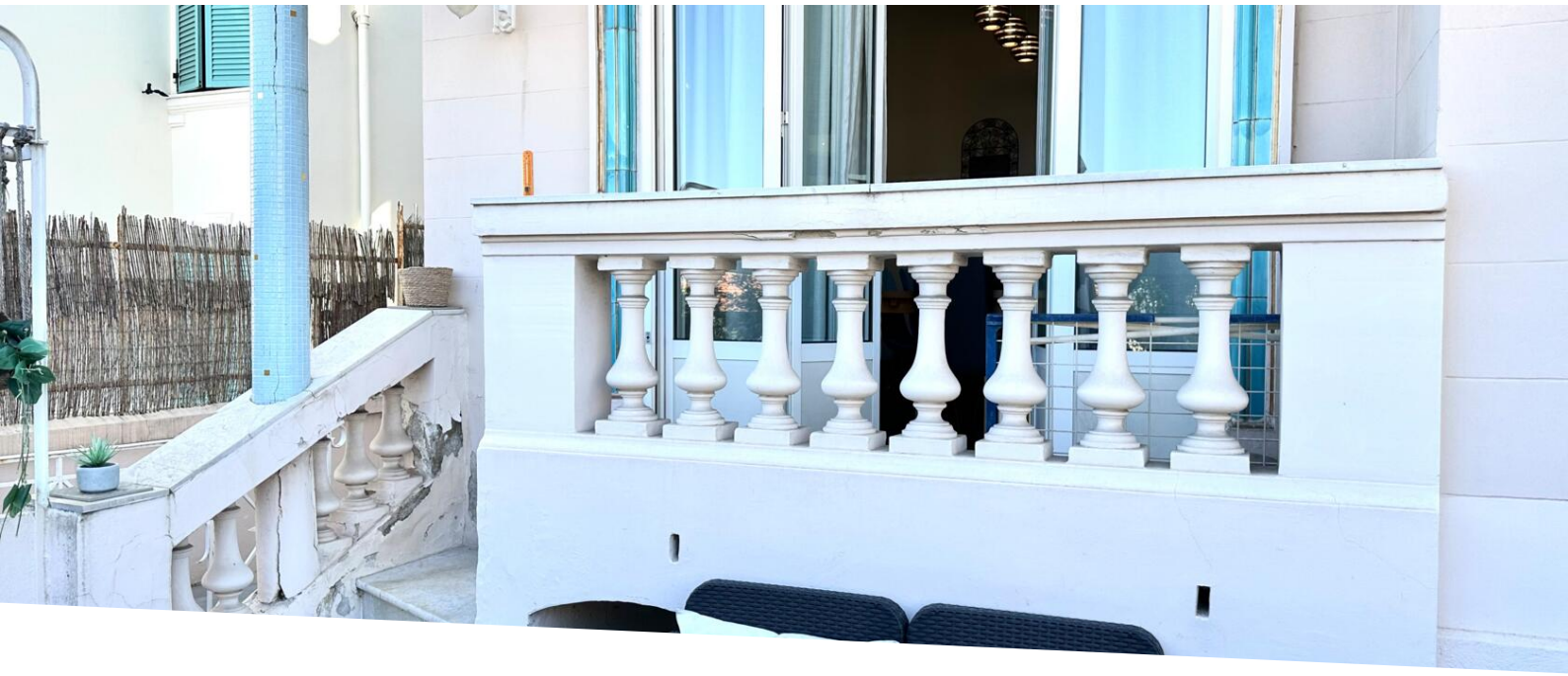
VOLUMES

REAL ESTATE MONACO

Volumes
25 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc



HOTEL PARTICULIER NICE-MONT BORON VUE PANORAMIQUE MER ET VILLE

Vente — Co-Exclusivité — 1 050 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **6**
Ville **Nice**	*Pays* **France**
Superficie habitable **127 m²**	*Superficie terrasse* **30 m²**
Superficie totale **157 m²**	*Chambres* **4**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Box* **1**
Etat **Très bon état**	*Vue* **mer et ville**
Exposition **sud ouest**	*Ref.* **UMB**

Hotel particulier situé au Mont-Boron entre le port de Nice et Villefranche.
Produit rare.
Box fermé.

Magnifique Hotel particulier situé au coeur du Mont-Boron de 130m2 habitable et 40 m2 de terrasse.

La maison est composé de 5 pièces, situées sur deux niveaux :

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Volumes
Tél : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc

- RDJ : Entrée, buanderie, wc indépendant, cuisine indépendante avec accès terrasse, séjour, salle à manger.
- 1er étage : wc indépendant, bureau, chambre de maître, deux chambres, salle de douche.

Une grande terrasse avec un espace de vie extérieur.
Un box accompagne ce bien.



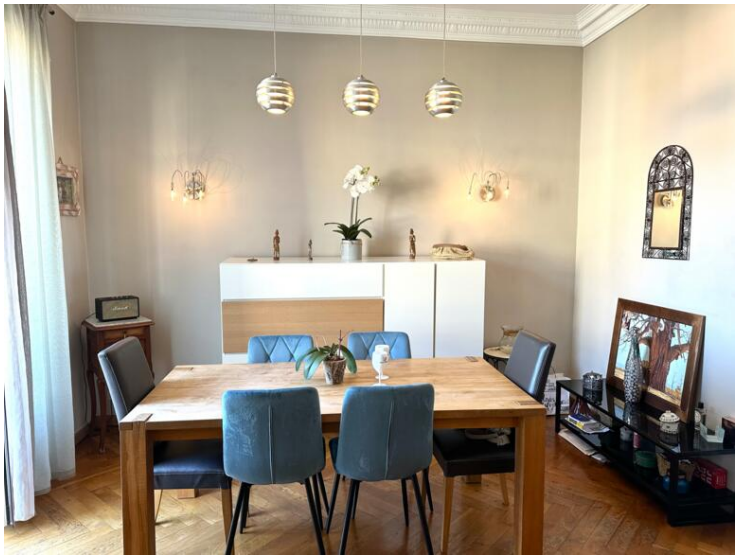






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

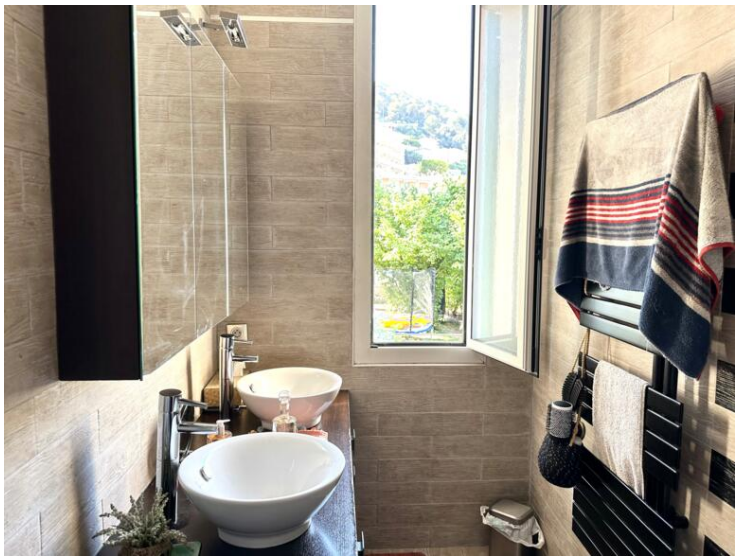
Volumes
Tél : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc







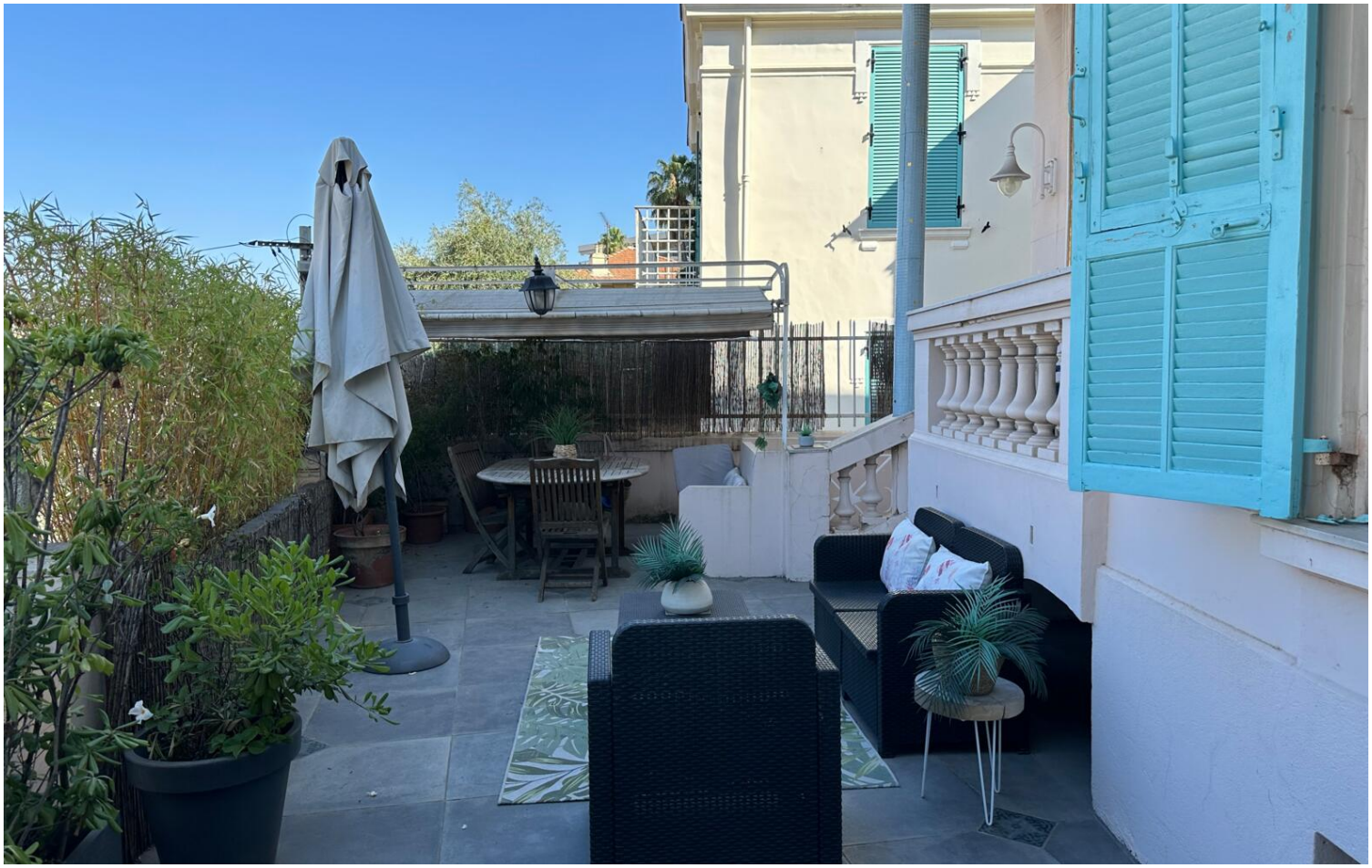






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Volumes
Tél : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.