



Superbe appartement de 160m2 avec vue panoramique sur la principauté

Vente

2 300 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces	Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France
Superficie habitable 156 m²	Superficie terrain 500 m²	Superficie jardin 500 m²	Ref. 9645A

Superbe appartement de 160m2 avec vue panoramique sur la principauté Superbe appartement de 4 pièces d'une surface de 160 m², situé en rez-de-jardin, bénéficiant d'une vaste terrasse et d'un jardin privatif de 500 m² offrant une vue panoramique sur la mer et la Principauté. Ce bien, à mi-chemin entre appartement et villa, se trouve au sein d'une copropriété intimiste de seulement 6 lots. Il se compose d'une cuisine ouverte entièrement équipée, d'un spacieux séjour/salle à manger donnant sur une belle terrasse avec vue mer et vue sur la Principauté, de deux chambres en suite disposant chacune d'un accès à une terrasse, ainsi que d'une troisième chambre avec salle d'eau et toilettes séparées. Un permis a été accordé pour la construction d'une piscine 2,5mx8m. Deux places de stationnement extérieures et une cave complètent ce bien.









MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco

Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/4

Ref. : 9645A

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.