



## BAY HOUSE : Appartement de luxe exceptionnel de 8 pièces

Vente Prix sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>8</b>
Immeuble <b>Bay House</b>	Quartier <b>Larvotto</b>
Superficie totale <b>868 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>+5</b>
Salles de bains <b>+5</b>	Parkings <b>4</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>5</b>
Charges annuelles <b>96 000 €</b>	Etat <b>Neuf</b>
Date de libération <b>Libre</b>	Ref. <b>VMC_2281_</b>

Nous avons le plaisir de vous présenter un appartement de Super Grand Luxe à la vente, situé au sein de la prestigieuse résidence Bay House, l'un des programmes neufs les plus exclusifs de Monaco, en première ligne sur la promenade du Larvotto.

Ce bien d'exception allie parfaitement l'intimité d'une résidence privée au confort et aux services d'un hôtel 5 étoiles, grâce à un service de conciergerie haut de gamme. Son emplacement est idéal pour les familles, l'École Internationale de Monaco étant intégrée au sein même de la résidence. L'appartement séduit par ses volumes remarquables et propose sept chambres luxueuses, ainsi qu'un vaste séjour baigné de lumière, s'ouvrant sur de larges terrasses. Celles-ci offrent une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée, bénéficiant d'une exposition plein sud.



Chaque détail de cette résidence reflète un niveau d'exigence absolu. Des matériaux d'exception tels que le marbre le plus raffiné, des parquets haut de gamme et des aménagements sur mesure définissent les intérieurs. La vaste cuisine de designer répond aux plus hautes exigences culinaires et s'intègre harmonieusement dans un concept d'habitation élégant.

Ce bien est bien plus qu'un lieu de vie – il incarne une véritable déclaration de style, d'élégance et de luxe absolu, situé à l'une des adresses les plus prisées de la Principauté de Monaco.

L'appartement est vendu avec quatre emplacements de parking et une cave.





