



magnifique villa moderne

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit Villa	Nb. pièces 6	Ville Saint-Jean-Cap-Ferrat	Pays France
Superficie habitable 1 200 m²	Superficie terrain 8 000 m²	Ref. mvl3 loc	

« Magnifique villa moderne de 1200 m² avec terrain d'environ 8000 m²

Superbe vue sur le village et la mer

Prestations de luxe

SPA, piscine intérieure et extérieure, hammam, sauna

Ascenseur

La villa se compose ainsi :

Niveau 1 :

Hall d'entrée

Chambre avec terrasse et 2 salles de bain en suite et 2 dressings

Chambre avec salle de bain attenante

Niveau Rez-de-chaussée :

Toilette invitée

Séjour spacieux avec accès terrasse

Salle à manger (14 personnes) avec accès terrasse

Cuisine américaine avec équipement professionnel

Chambre de maître avec un bureau, 2 salles de bain et dressing

Niveau Rez-de-jardin :

3 chambres avec salles de bain attenantes et dressing

1 suite « parents / enfants » avec 1 chambre avec lit double + salle de bain et une chambre avec 2 lits simples + salle de bain



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/3

Ref. : mvl3 loc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Buanderie professionnelle

Cuisine professionnelle

Salle cinéma avec bar

Piscine intérieure avec hydro massage + SPA (hammam et sauna)

3 parkings + 1 garage

Inclus dans la location: linge fourni, entretien du jardin et de la piscine, internet, ménage 5 jours par semaine 7h/jour (lundi au vendredi)

Extra à la charge du locataire: Ménage de sortie, pressing final, assurance obligatoire et 50% des frais d'état des lieux par huissier





MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/3

Ref. : mvl3 loc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.