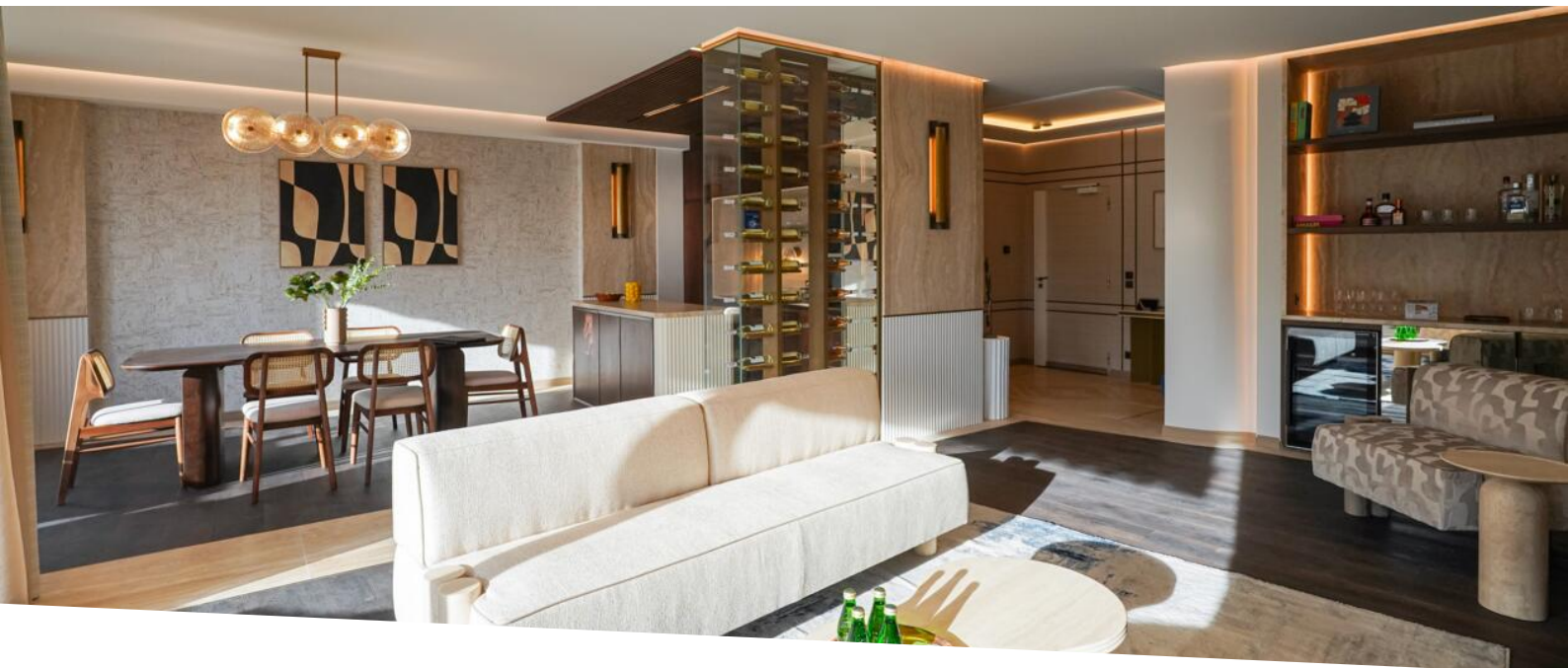




CHÂTEAU PERIGORD I - LUXUEUX 4 PIÈCES MEUBLÉ

Vente

10 800 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Château Perigord	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 147 m²	Superficie terrasse 30 m²
Superficie totale 177 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parking 1
Charges annuelles 17 400 €	Etat Prestations luxueuses
Meublé Oui	Vue Vue dégagée ville et aperçu mer
Exposition Sud / Ouest	Date de libération Immédiatement
Ref. V1672	

Magnifique appartement rénové et meublé par un cabinet d'architecture intérieure réputé en Principauté. Situé dans une résidence de standing et recherchée. Idéal pour une famille, proche de toutes les commodités, écoles publiques et internationales et des plages du Larvotto.

Luxueux appartement situé au coeur du quartier résidentiel de La Rousse dans la résidence du "Château Périgord", bénéficiant de prestations de standing dont un service de conciergerie 24/7 et d'une piscine



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/7

Ref. : V1672

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

extérieure. Idéal pour une famille, proche de toutes les commodités, des plages du Larvotto et de nombreuses écoles dont l'International School of Monaco.

Ce 4 pièces traversant a été entièrement rénové par un cabinet d'architecture intérieure. On y retrouve des matériaux nobles et des finitions haut de gamme, dont du marbre noir Saint Laurent, parquet en noyer massif, travertin romain, papier peint Armani... L'appartement a également été meublé sur-mesure afin d'optimiser parfaitement les espaces et d'offrir une expérience exclusive à ses futurs occupants.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un double séjour - salle à manger avec cuisine ouverte et îlot central. Trois chambres en suite, dont une master bedroom disposant de sa salle de bains, d'un toilette séparé et d'un dressing. L'une des deux autres suites bénéficie d'une salle de douche équipée d'un hammam. Une buanderie et un toilette invités sont discrètement dissimulés derrière des portes intégrées dans le hall d'entrée. De nombreux rangements sur-mesure complètent ce bien. Toutes les pièces ont accès à une terrasse, dont une exposée Sud/Ouest offrant une vue dégagée sur la ville et la mer. L'appartement est entièrement climatisé et équipé d'un système domotique.

Un parking avec contrat de location dans l'immeuble complète ce bien. Possibilité d'en acheter dans l'immeuble voisin.

