



## LE MIRABEL - CARRE D'OR - GRAND STUDIO AVEC JARDIN

Vente

**Exclusivité**

2 700 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Le Mirabel</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>40 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>30 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>70 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>1</b>	Charges annuelles <b>6 300 €</b>
Etat <b>Bon état</b>	Vue <b>Ville</b>
Exposition <b>Ouest</b>	Date de libération <b>LOUÉ</b>
Ref. <b>EAGV 13188</b>	

Quartier Carré d'Or, immeuble "Le Mirabel", grand studio comprenant une terrasse et un jardin. Cave et parking inclu dans l'offre .

Dans une résidence de standing au coeur du Carré d'Or, grand studio comprenant :

- Une superficies habitable de 40 m2



- Une terrasse avec jardin (total 30 m2)
- Une entrée avec rangement
- Une pièce principale
- Une cuisine indépendante et équipée
- Une salle de bains complète

Une cave et un parking complètent cette offre.

L'appartement est actuellement loué (échéance 28/02/2027).





