



## Duplex de 5 chambres dans la plus prestigieuse résidence de Monaco, le One Monte-Carlo

### Location

160 000 € / mois

Type de produit <b>Duplex</b>	Nb. pièces <b>7</b>
Immeuble <b>One Monte-Carlo</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>480 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>117 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>597 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Date de libération <b>Septembre 2026</b>	Ref. <b>VCB - ONE - E3 - L04</b>

Au cœur du Carré d'Or, le One Monte-Carlo imaginé par le célèbre architecte britannique Sir Richard Rogers offre à ses résidents un service inégalé. Occupant des étages entiers, ces appartements bénéficient de vues impressionnantes sur les Jardins du Casino ou de l'Hôtel Hermitage.

Ce magnifique et exclusive appartement duplex est réparti sur deux étages, et se compose comme suit :

- au 4ème étage: un hall d'entrée donnant sur un salon avec vue sur le Casino et la mer, une salle à manger, une cuisine équipée séparée, 2 chambres avec salle de bain et dressing face à l'hôtel Hermitage, une entrée séparée pour le personnel avec une buanderie équipée et des toilettes invités.



- au 5ème étage: le niveau supérieur est réservé à la chambre principale, avec sa salle de bains attenante et dressings, et deux autres chambres; une entrée séparée pour le personnel avec une buanderie équipée et des toilettes invités.

Les locataires ont accès à un niveau de service inégalé en Principauté avec un service de conciergerie 24/7, d'un voiturier, ainsi que de l'accès à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins. Ils peuvent profiter également des services de ménage et de blanchisserie ainsi que du room service de l'Hôtel de Paris.

Les appartements sont conçus avec des matériaux nobles et modernes. Les immenses baies vitrées qui entourent le bâtiment permettent d'apporter une luminosité tout au long de la journée. Ces biens sont loués avec des cuisines équipées contemporaines. Et des emplacements de parking sont disponibles dans l'immeuble.

Location non meublée; 3 places de parking et une cave inclus.

L'appartement sera disponible à partir du Septembre 2026.











