



## One Monte-Carlo - Luxueux Duplex avec vue sur la place du Casino

Location

170 000 € / mois

Type de produit <b>Duplex</b>	Nb. pièces <b>6</b>	Exceptionnel duplex - au sein d'une adresse prestigieuse et moderne offrant tous les services.
Immeuble <b>One Monte-Carlo</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>	
Superficie habitable <b>410 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>117 m<sup>2</sup></b>	
Superficie totale <b>527 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>	
Parkings <b>3</b>	Cave <b>1</b>	
Etage <b>4</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>	
Date de libération <b>01/03/2026</b>	Ref. <b>L5084</b>	

Au sein de la prestigieuse résidence ONE MONTE-CARLO, emplacement très demandé au cœur de la Principauté, nous vous proposons ce magnifique appartement configuré en Duplex situé au 3ème et 4ème étages.

Offrant côté salon une vue spectaculaire sur la Place du Casino et la mer, ce spacieux appartement est composé d'un hall d'entrée accueillant avec un escalier monumental, menant au spacieux séjour, une salle à



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/3

Ref. : L5084

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

manger, une cuisine entièrement équipée et un wc invité. En longeant le couloir, vous accéderez aux 3 chambres en suite, offrant chacune sa propre salle de bain et ses rangements. Ces chambres donnent vue côté Hôtel Hermitage.

Une entrée séparée est dédiée au personnel et attenante à la buanderie équipée.

L'escalier intérieur vous mène au niveau inférieur, dédié à la majestueuse Master bedroom , avec sa salle de bains et ses 2 imposants espaces dressings.

Ce bien est loué avec 3 places de parking et un espace de stockage.

Le coût de la location de 170.000€ par mois inclue l'ensemble des charges (électricité, eau, air-conditionné, concierge 24h/24 et valet).

Au cœur de la vie Monégasque, de ses prestigieuses boutiques et restaurants, cette adresse vous enchantera.



