



CHANTIER:
Les Acanthes

OBJET:
Plan projet

Les Acanthes - 4 Pièces

Vente

Exclusivité

6 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Les Acanthes	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 87,10 m²	Superficie terrasse 43,40 m²
Superficie totale 130,50 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Charges annuelles 12 500 €
Etat Prestations luxueuses	Meublé Oui
Usage mixte Oui	Vue Vue dégagée mer
Exposition Est, Sud et Ouest	Date de libération Libre
Ref. Les Acanthes - 4 pièces	

Appartement luxueusement rénové et meublé dans le Carré d'Or

Superbe appartement de quatre pièces, entièrement rénové et meublé avec des matériaux haut de gamme et des finitions d'exception. Il offre une distribution des espaces parfaitement optimisée ainsi qu'une luminosité remarquable dans l'ensemble des pièces à vivre.



Les 3 chambres, tout comme le salon et la salle à manger, s'ouvrent sur une spacieuse et agréable terrasse bénéficiant d'une triple exposition Est, Sud et Ouest, offrant une vue mer dégagée.

Une cave complète ce bien.

Un emplacement de parking est disponible à la location au sein de l'immeuble.

Rentabilité 4% Loué actuellement à 23 000€ + ch.







