

Off market



**DAMENO**  
MONACO REAL ESTATE

## Luxueuse villa rénovée avec vue mer à Monaco.

Vente

Prix sur demande

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>+5 pièces</b>	Ville <b>Monaco</b>	Pays <b>Monaco</b>
Superficie habitable <b>625 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>805 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>3</b>
Parkings <b>3</b>	Cave <b>1</b>	Vue <b>Vue dégagée</b>	Exposition <b>Sud</b>
Ref. <b>V0094SG</b>			

Luxueuse villa avec vue mer, récemment entièrement rénovée avec des prestations haut de gamme, située au quartier de La Rousse - St Roman à Monaco.

La propriété est spacieuse sur cinq niveaux reliés par un ascenseur intérieur, desservant un double séjour et salle à manger avec une terrasse et une cuisine indépendante entièrement équipée, quatre grandioses chambres avec salles de bains ouvertes sur des loggias.

Cette prestigieuse villa est bâtie sur un grand terrain, bénéficiant d'un emplacement au calme permettant de profiter pleinement de moments en famille avec ses prestations exceptionnelles salle de cinéma et sauna.

Possibilité d'envisager une piscine sur le toit.

La villa dispose d'un garage permettant le stationnement de trois véhicules.

Le quartier de La Rousse Saint Roman est à la frontière de la France, de la ville de Roquebrune-Cap-Martin et



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/2

Ref. : V0094SG

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

à proximité des plages du lavrotto. La localisation est idéale pour les familles avec les crèches et l'école internationale. Dans un quartier calme de la Principauté, vous découvrirez cette magnifique et unique villa avec des finitions de luxe et moderne.

