



## Fonds commercial au cœur du Carré d'Or

Vente professionnelle

410 000 €

|   |                               |                                       |                               |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Type de produit<br><b>Fonds de commerce</b> | Nb. pièces<br><b>2 pièces</b> | Immeuble<br><b>Palais de la Scala</b> | Quartier<br><b>Carré d'Or</b> |
| Superficie habitable<br><b>23 m²</b>        | Etage<br><b>RDC</b>           | Etat<br><b>Bon état</b>               | Meublé<br><b>Oui</b>          |
| Date de libération<br><b>Rapidement</b>     | Ref.<br><b>ROC197</b>         |                                       |                               |

Ce fonds commercial, composé d'une salle de vente et d'un bureau, est idéalement situé dans une zone très fréquentée du Carré d'Or.

Loyer mensuel de 2400€ factures incluses.

