Waldhof Real Estate
2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO
98000 Monaco
Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Exquis appartement de 3 chambres entièrement rénové avec vue sur

Vente

14 900 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Quartier* **Monte-Carlo**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **224 m²**	*Chambres* **3**	*Salles de bains* **3**
Etat **Neuf**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**	*Ref.* **86433733**

la mer et le casino dans la résidence Riviera de Monte-Carlo Cet appartement de 224 m² entièrement rénové au sein de la prestigieuse Riviera Residence, au cœur de Monte-Carlo, offre un cadre de vie exceptionnel. Située à un étage élevé, la résidence offre des vues panoramiques sur la mer Méditerranée et la place du Casino de Monte-Carlo, un point de vue exceptionnel dans l'une des adresses les plus convoitées de Monaco.

Actuellement en cours de transformation complète et livré en septembre 2025, l'appartement comprendra trois chambres à coucher avec salle de bains, chacune avec dressing, et un double salon et salle à manger ouvrant sur une spacieuse terrasse avec vue sur la mer. Un bar design ajoutera une touche d'élégance pour les réceptions.

La cuisine revêtue de marbre est entièrement équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et d'une buanderie intégrée. Une chambre de bonne et une salle d'eau pour les invités apportent un confort et une praticité supplémentaires.

Les finitions comprendront de la pierre naturelle, du parquet et des éclairages design, alliant l'élégance

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

intemporelle à la sophistication moderne.

La propriété comprend une place de parking privée, avec la possibilité d'en acheter trois autres dans l'immeuble - une rareté exceptionnelle à Monaco.

Avec 181 m² d'espace intérieur et 43 m² de terrasses, cette maison offre un confort raffiné, des vues emblématiques et une valeur d'investissement durable au cœur de Monte-Carlo.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

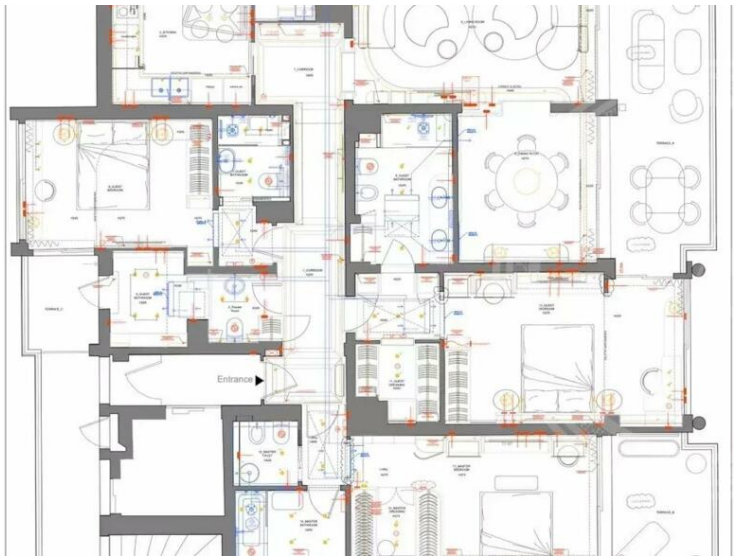
Waldhof Real Estate
Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr

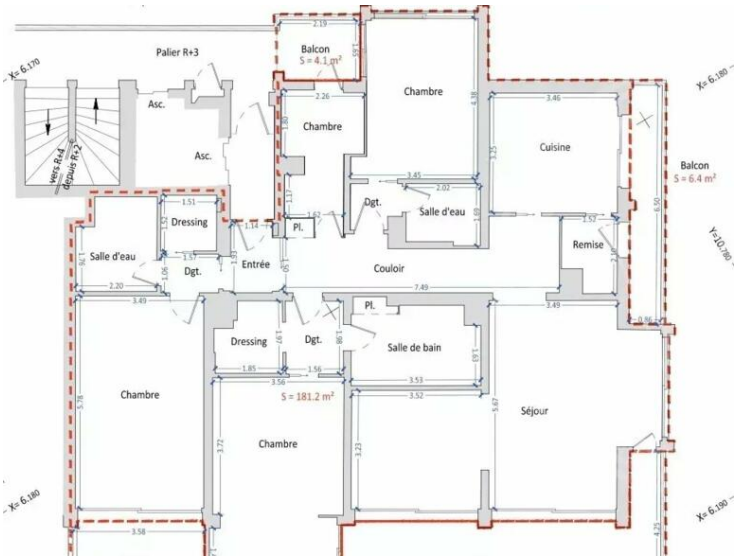












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.