



Elite International

26 boulevard des Moulins

98000 Monaco

Agnieszka Szymanska
Tél : +377 37 70 56 99/+377 97 97 94 20
jessica@eliteimmo.com
www.eliteimmo.com



PORT DE FONTVIEILLE - CIMABUE - Bureau avec vitrine

Location professionnelle

2 950 € / mois
+ Charges : 550 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces Studio
Immeuble Le Cimabue	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 24 m²	Etage RDC
Charges 550 €	Vue Vue dégagée
Date de libération 15/01/2026	Ref. CMB01

Bureau administratif en parfait état avec vitrine situé au rez-de-chaussée du prestigieux immeuble "Le Cimabue", bénéficiant d'une vue sur le Port de Fontvieille.

Ce bureau lumineux se compose de

- pièce principale
- une réserve
- un toilette

Le poste de garde de Fontvieille Village assure 24h/24 et 7j/7 les services: réception colis, sécurité par rondes régulières et maintenance d'astreinte pour la climatisation, le chauffage, etc.

- Loyer mensuel HT : 2 950 €
- T.V.A. (20 %) : 590 €



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : CMB01

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



- Charges mensuelles forfaitaires : 550 € (y compris la consommation d'eau, la climatisation et le chauffage).



