



## Roquebrune Cap Martin - 2 pièces 32 m<sup>2</sup> avec terrasse

Vente

199 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>31,64 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>5,10 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>36,74 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Charges annuelles <b>1 044 €</b>	Ref. <b>86509897</b>	

Roquebrune-Cap-Martin - Situé au centre de Carnolès, cet appartement de 31,64 m<sup>2</sup> avec terrasse bénéficie d'une belle luminosité et d'une vue dégagée. Il se trouve à proximité des plages, commerces, écoles et transports, offrant un cadre de vie idéal.

En bon état, il se situe au 4e étage d'une résidence avec ascenseur.

Bien soumis au statut de la copropriété. Charges de copropriété 87 euros/mois (eau froide incluse)

Honoraires charge vendeur

CLASSE ENERGIE : En cours CLASSE CLIMAT : En cours

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



