



Luxeux appartement rénové – Cap Martin

Location meublée

Exclusivité

6 500 € / mois

+ Charges : 500 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces	Quartier Cap Martin	Ville Roquebrune-Cap-Martin
Pays France	Superficie habitable 92,01 m²	Superficie terrasse 50 m²	Chambres 3
Salles de bains 2	Parking 1	Etage 5	Charges 500 €
Etat Prestations luxueuses	Meublé Oui	Vue Vue mer	Date de libération 01/06/2026
Ref. LMO-0624-1UD			

Situé dans la prestigieuse résidence **Saint Martin** au cœur du Cap Martin, cet appartement entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme offre un cadre de vie exceptionnel, à proximité immédiate de toutes les commodités.

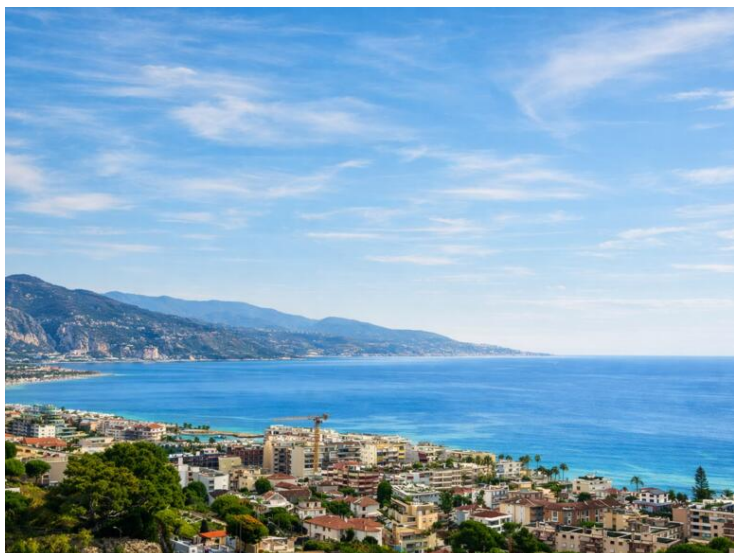
Au sein d'une **résidence fermée** avec **service de conciergerie, piscine et terrain de tennis**, ce bien rare bénéficie d'un environnement sécurisé et résidentiel, idéal pour une résidence principale ou secondaire.

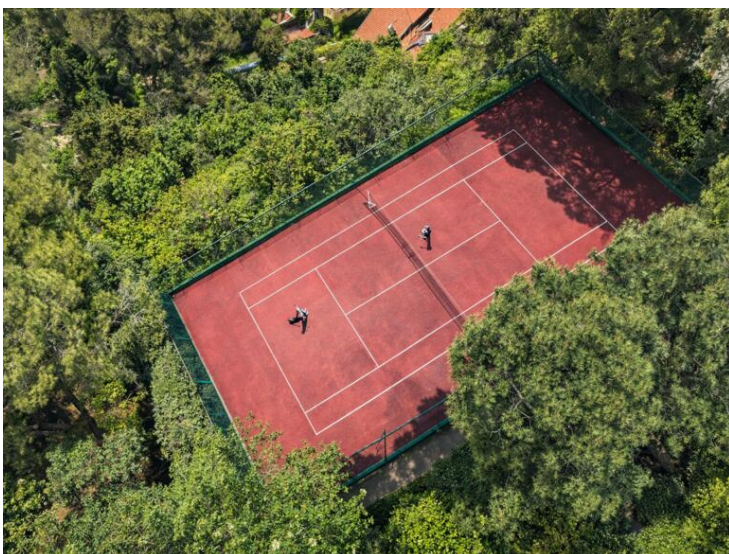
Ce **grand appartement lumineux** se distingue par ses volumes généreux et sa **belle vue mer**. Il se compose comme suit :

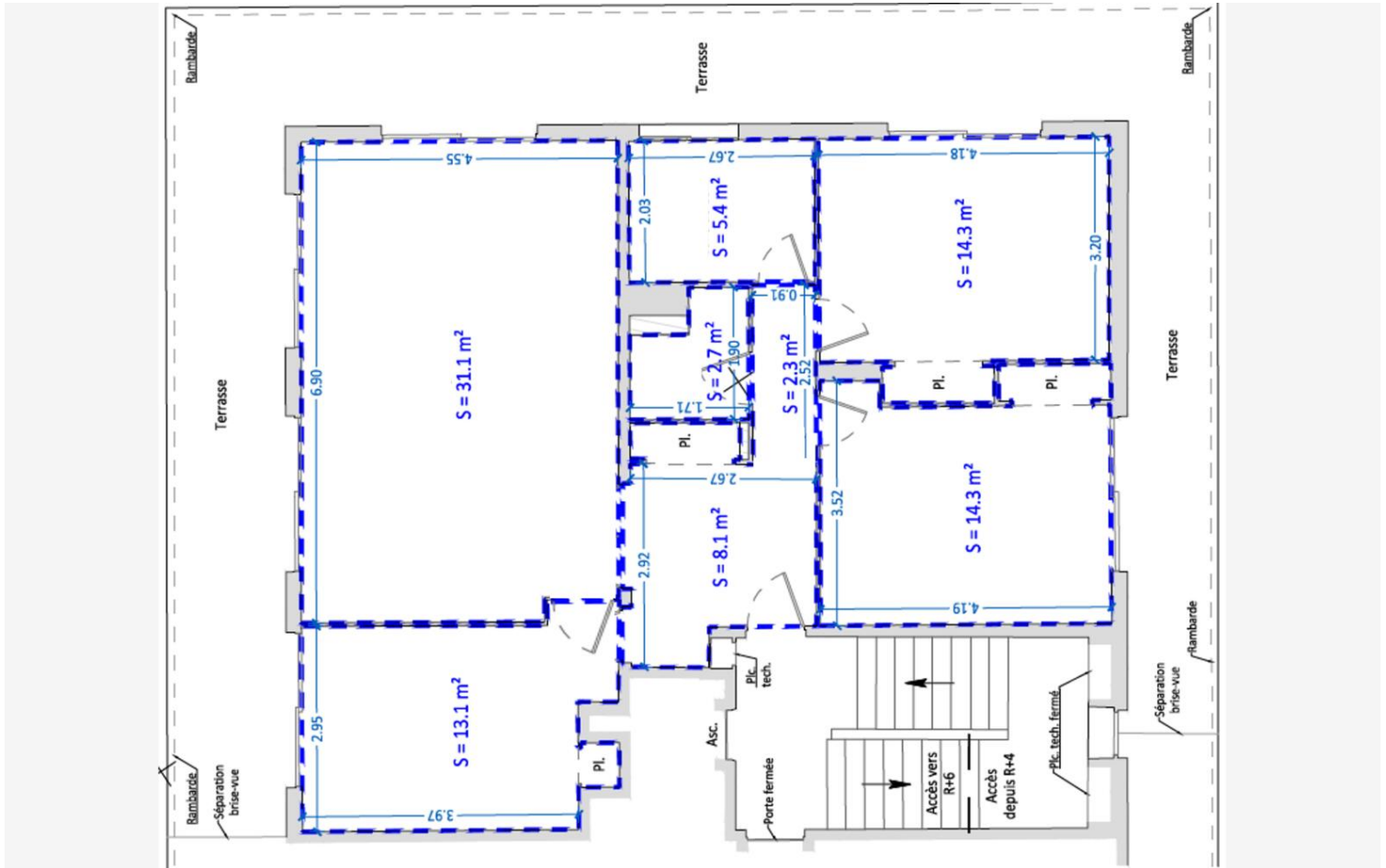


- 3 chambres spacieuses
- 1 cuisine américaine entièrement équipée
- 1 vaste séjour baigné de lumière
- 2 salles de bains modernes
- 1 place de parking privative

Ce bien d'exception allie confort, élégance et situation idéale, à quelques minutes de la mer, des commerces et des transports.







Diagnostic de Performances Énergétiques

logement très performant



kWh/m².an | kg CO2/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

