Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



MONEGHETTI / DROIT AU BAIL

Vente professionnelle — 220 000 €

Type de produit **Cessions de droit au bail**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Immeuble* **Moneghetti**	*Quartier* **Moneghetti**
Superficie habitable **60 m²**	*Etage* **RDC**	*Charges annuelles* **600 €**	*Etat* **Très bon état**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **VMC-2025-BM**		

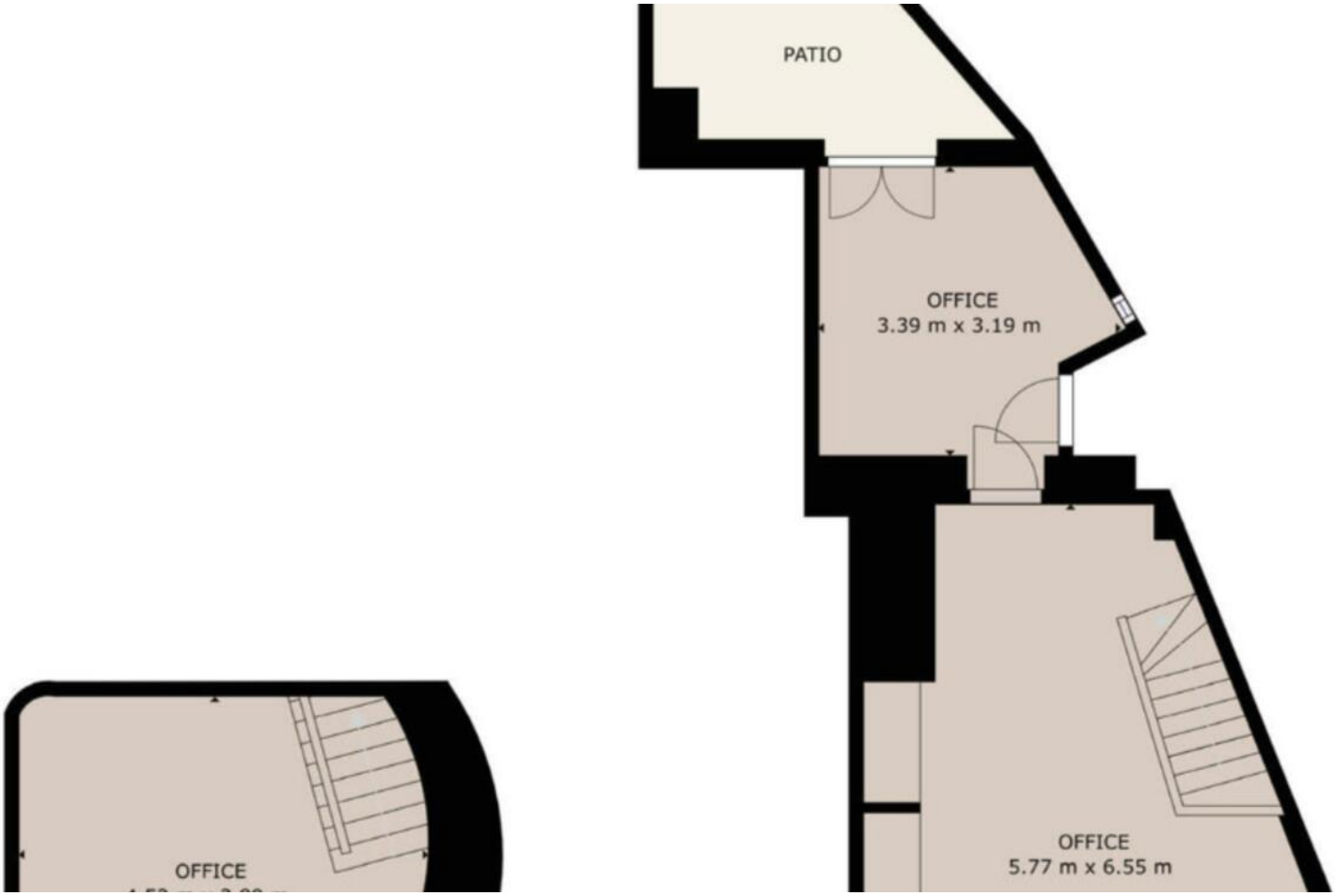
Au rez-de-chaussée, local comprenant 2 bureaux, et un grand sous sol. Climatisé, il peut accueillir des bureaux ou une boutique.

Bail 3/6/9 à échéance le 28/02/2027. Loyer: 3082 euros par mois charges comprises.

Tous commerces sauf restaurant

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coldwell Banker Etic Realty
Tél : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.