



**Appartement 3 pièces - Mirabel, Carré d'Or, Monaco**  
**Vente** **Exclusivité** **8 750 000 €**

<b>Type de produit</b> <b>Appartement</b>	<b>Nb. pièces</b> <b>3 pièces</b>	<b>Immeuble</b> <b>Le Mirabel</b>	<b>Quartier</b> <b>Carré d'Or</b>
<b>Superficie habitable</b> <b>103 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrasse</b> <b>20 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie totale</b> <b>123 m<sup>2</sup></b>	<b>Chambres</b> <b>2</b>
<b>Salles de bains</b> <b>2</b>	<b>Parking</b> <b>1</b>	<b>Cave</b> <b>1</b>	<b>Etage</b> <b>5</b>
<b>Ref.</b> <b>Mirabel 3 pieces</b>			

Situé en plein cœur du prestigieux Carré d'Or de Monaco, au sein de la très recherchée résidence **Mirabel**, cet élégant appartement de type 3 pièces bénéficie d'un emplacement exceptionnel à proximité immédiate des boutiques de luxe, des restaurants raffinés et du Casino de Monte-Carlo.

Implanté au 5<sup>e</sup> étage de l'immeuble, le bien offre une surface totale d'environ **123 m<sup>2</sup>**, comprenant **103 m<sup>2</sup> d'espace intérieur** et **20 m<sup>2</sup> de surfaces extérieures**.

L'appartement se compose d'un spacieux séjour, d'une cuisine fonctionnelle, de deux chambres confortables, ainsi que d'espaces extérieurs agréables prolongeant les pièces de vie. Une **place de parking** privative au sein de l'immeuble, ainsi qu'une **cave**, viennent compléter ce bien rare sur le marché.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/3

Une opportunité unique d'acquérir une adresse prestigieuse au cœur de Monaco, idéale tant pour une résidence principale que pour un investissement de qualité.



