



## Appartement de 3 pièces, bon état, au calme

Vente

Exclusivité

3 400 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Immeuble <b>Les Révoires</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>94 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>	Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>3</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Vue <b>Monaco et mer</b>	Date de libération <b>31/03/2027</b>	Ref. <b>VTE-RVB</b>

Dans un endroit calme du Jardin exotique, découvrez cet appartement 3 pièces à la vente situé au sein de la résidence Les Révoires, offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la mer, le Rocher et l'ensemble de la Principauté de Monaco.

D'une surface totale de 94 m<sup>2</sup>, cet appartement lumineux séduit par ses volumes généreux et son fort potentiel d'aménagement. Il est facilement transformable en appartement 4 pièces, idéal pour une famille ou pour optimiser un investissement immobilier à Monaco. De nombreux rangements intégrés viennent compléter ce bien pour un confort optimal au quotidien.

Actuellement composé comme suit : une entrée, un double séjour, deux chambres, une cuisine semi-équipée ouvrant sur balcon, une salle de douche et un toilette séparé.

Ce bien immobilier à Monaco bénéficie d'un emplacement calme et privilégié, tout en restant proche des commodités, des accès rapides vers le centre et des infrastructures de la Principauté.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : VTE-RVB

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

L'appartement est loué jusqu'en mars 2027, et représente une excellente opportunité d'investissement locatif à Monaco, avec une rentabilité immédiate et sécurisée.

Ce bien rare à Monaco est idéal pour un investissement patrimonial, une résidence principale ou un pied-à-terre avec vue mer.

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

