Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



SOUS OFFRE - 3 pièces spacieux à Monaco, calme et sérénité, excellent état et vue Panoramique

Vente — Exclusivité — 3 250 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Immeuble* **Les Révoires**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **97,20 m²**	*Superficie terrasse* **2,30 m²**	*Superficie totale* **99,50 m²**	*Chambres* **2**
Salle de bains **1**	*Etage* **3**	*Etat* **Très bon état**	*Vue* **Monaco et mer**
Date de libération **31/03/2027**	*Ref.* **VTE-RVB**		

Dans un endroit calme du Jardin exotique, découvrez cet appartement 3 pièces à la vente situé au sein de la résidence Les Révoires, offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la mer, le Rocher et l'ensemble de la Principauté de Monaco.

D'une surface totale de 99,5 m², cet appartement lumineux séduit par ses volumes généreux et son fort potentiel d'aménagement. Il est facilement transformable en appartement 4 pièces, idéal pour une famille ou pour optimiser un investissement immobilier à Monaco. De nombreux rangements intégrés viennent compléter ce bien pour un confort optimal au quotidien.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

Actuellement composé comme suit : une entrée, un double séjour, deux chambres, une cuisine semi-équipée ouvrant sur balcon, une salle de douche et un toilette séparé.

Ce bien immobilier à Monaco bénéficie d'un emplacement calme et privilégié, tout en restant proche des commodités, des accès rapides vers le centre et des infrastructures de la Principauté.

L'appartement est loué jusqu'en mars 2027, et représente une excellente opportunité d'investissement locatif à Monaco, avec une rentabilité immédiate et sécurisée.

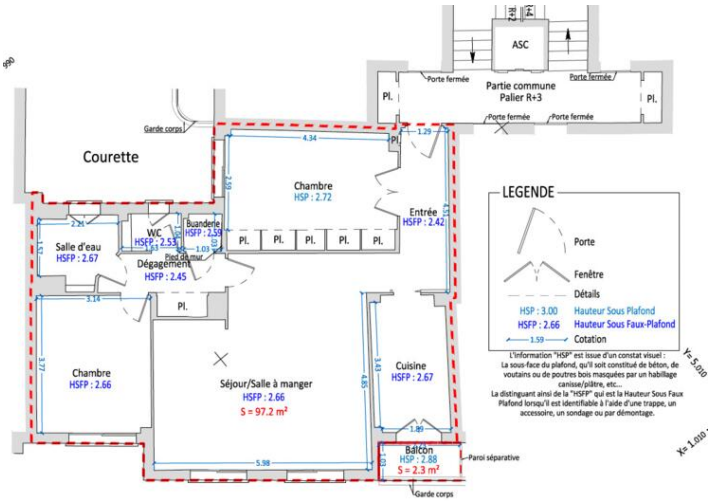
Ce bien rare à Monaco est idéal pour un investissement patrimonial, une résidence principale ou un pied-à-terre avec vue mer.

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.