



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor
20, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Tél : +377 93 50 30 70
monaco@john-taylor.com



Fontvieille - Le Méridien - 2 pièces - Immeuble récent

Vente

Exclusivité

4 200 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Le Méridien	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 64,79 m²	Superficie terrasse 9 m²
Superficie totale 74,22 m²	Chambre 1
Parking 1	Etat Neuf
Date de libération 30/11/2023	Ref. V1597MC

Charmant deux pièces en dernier étage, au sein d'une résidence récente et prisée de Fontvieille. Très lumineux, il offre une vue dégagée sur le port, à apprécier depuis le balcon. Une opportunité idéale pour un pied-à-terre ou un investissement, avec en complément la possibilité rare de réunir l'appartement voisin afin de créer un vaste 3/4 pièces aux beaux volumes.

Agréable appartement de deux pièces situé au dernier étage d'une résidence récente et recherchée, idéal tant pour un investissement que pour un pied-à-terre. Très lumineux, il bénéficie d'une vue dégagée sur le port de Fontvieille, appréciable depuis le balcon.

L'appartement se compose d'une cuisine ouverte sur le séjour, de toilettes invités et d'une chambre en suite.

Atout rare : l'appartement voisin, de configuration quasi identique, est également proposé à la vente. Leur réunion offre une opportunité exceptionnelle de créer un spacieux appartement de 3 à 4 pièces, avec de beaux volumes et une vue ouverte, dans un immeuble récent de Fontvieille.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/5

Ref. : V1597MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préavis.



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Tél : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



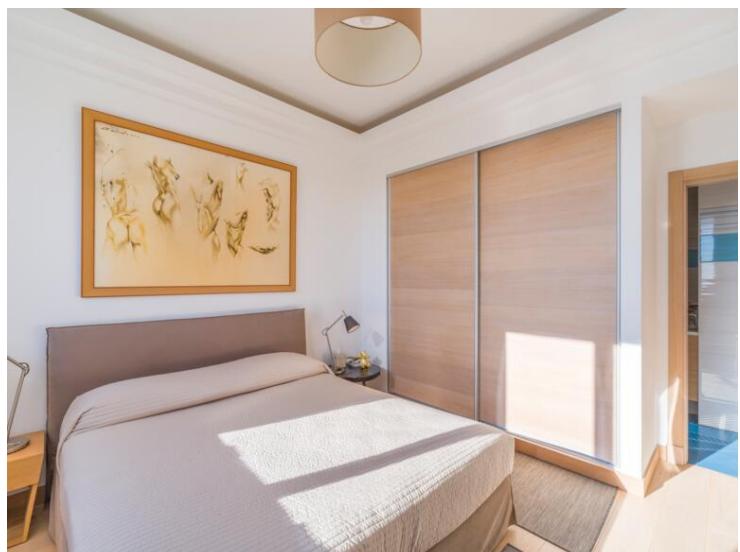
MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/5

Ref. : V1597MC

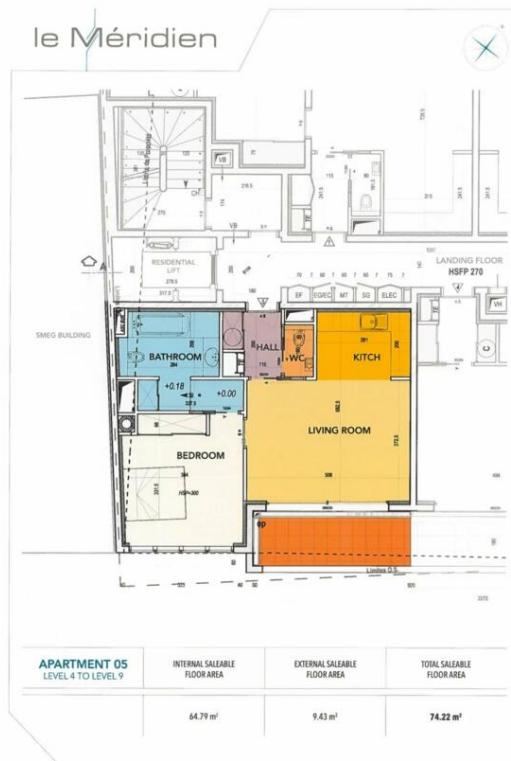


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
3/5

Ref. : V1597MC



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
5/5

Ref. : V1597MC